



ОБЩИНА ДУЛОВО, ОБЛАСТ СИЛИСТРА

7650 гр. Дулово, ул. „Васил Левски” 18, тел. 0864/23000, факс 23020
e-mail: obshtina@duloovo.bg

Публикувано на информационното табло на 30.01.2023г.

Свалено от информационното табло на 2023г.

ОБЯВЛЕНИЕ № П - 1262 / 30.01.2023г.

ДО

ВЪЛЧАН ПЕНЕВ ПЕТРОВ
село Върбино

Настоящото съобщение № П – 1262 / 30.01.2023г. се публикува на интернет страницата на Община Дулово, на основание § 4, ал.2 от Допълнителните разпоредби на Закон за устройство на територията (ДР на ЗУТ) и чл.61, ал.3 от Административнопроцесуалният кодекс (АПК), т.к предходно обявление по чл.128, ал.3 от ЗУТ е върнато – получателят е непознат на посоченият адрес, видно от известие за доставяне № ИД PS 7650 003UVW N.

О Б Я В Л Е Н И Е

№ П - 1262 / 30.01.2023г.

На основание чл.129, ал.2 от ЗУТ съобщава, че е издадена Заповед № РД – 04 – 54 от 27.01.2023г. на Кмета на Община Дулово за одобряване на проект за изменение на кадастрален план и изменение на подробен устройствен план – план за регулация и застрояване и сборна схема на елементите на техническата инфраструктура (ИПУП – ПРЗ) за урегулиран поземлен имот (УПИ) XI-90 и урегулиран поземлен имот (УПИ) XII-95 в квартал 7 по плана на село Върбино, с цел актуализиране на кадастралните граници на имотите, привеждане на вътрешните регулационни линии в съответствие със съществуващите имотни граници и промяна на предназначението на имотите от „за ниско жилищно застрояване” в имот „за производство на електроенергия” в устройствена зона от типа „Жилищна територия с преобладаващо застрояване с малка височина (Жм)”, с възложител „А и А БГ Г” ЕООД град Варна.

С проекта за изменение на кадастралния план двата поземлени имота (ПИ) се обединяват в един нов поземлен имот (ПИ) по заснетите на място граници. Новият поземлен имот (ПИ) получава нов кадастрален номер и става:

- поземлен имот (ПИ) № 179 с площ 2645 кв.м.

С проекта за изменение на подробния устройствен план – план за регулация (ИПУП-ПР) вътрешните регулационни линии се привеждат в съответствие с границите на новообразуваният поземлен имот (ПИ) № 179.

Новообразуваният урегулиран поземлен имот (УПИ) става:

- урегулиран поземлен имот (УПИ) XI – 179 „за производство на електроенергия” в квартал 7 с площ 2645 кв.м.

С плана за застрояване се променя на предназначението на имота от „за ниско жилищно застрояване” в имот „за производство на електроенергия” като се запазва устройствена зона от типа „Жилищна територия с преобладаващо застрояване с малка височина (Жм)”.

Одобреният план може да се обжалва чрез Община Дулово до Административен съд – Силистра в 14 – дневен срок от съобщението, на основание чл.215, ал.1 и ал.4 от ЗУТ.