



# ОБЩИНА ДУЛОВО, ОБЛАСТ СИЛИСТРА

7650 гр. Дулово, ул. „Васил Левски” 18, тел. 0864/23000, факс 23020  
e-mail: obshtina@dulovo.bg

Публикувано на информационното табло на 08.03.2023 г.

Свалено от информационното табло на ..... 2023 г.

## ОБЯВЛЕНИЕ № П - 2325 / 08.03.2023 г.

ДО

**ЮДЖЕЛ ХАМИТ РУШИД**  
град Варна, с.о.Траката 520, ап.34

Настоящото съобщение № П – 2325 / 24.02.2023г. се публикува на интернет страницата на Община Дулово, на основание § 4, ал.2 от Допълнителните разпоредби на Закон за устройство на територията (ДР на ЗУТ) и чл.61, ал.3 от Административнопроцесуалният кодекс (АПК), т.к предходно обявление по чл.128, ал.3 от ЗУТ е върнато – пратката не е потърсена от получателя, видно от известие за доставяне № ИД PS 7650 003V3B B.

## О Б Я В Л Е Н И Е

№ П - 2325 / 08.03.2023г.

На основание чл.129, ал.2 от ЗУТ съобщава, че е издадена Заповед № РД – 04 – 104 от 23.02.2023г. на Кмета на Община Дулово за одобряване на проект за подробен устройствен план – план за застрояване (ПУП-ПЗ) за поземлен имот (ПИ) с идентификатор 38073.19.14 по кадастралната карта и кадастралните регистри (КК и КР) на село Колобър, местност Балабана (не се провежда процедура за утвърждаване на площадка за промяна на предназначението на земеделски земи за неземеделски нужди, съгласно чл.17а, ал.3 от ЗОЗЗ в изпълнение на концесионен договор за срок от 35 години за добив на подземни богатства - неметални полезни изкопаеми – индустриални минерали – кварц – каолинова суровина - Договор от 29.11.2018г. между Министерски съвет на Република България и „Каолин” ЕАД (Решение на Министерски съвет № 477 / 09.07.2018г.), съгласуван с РЗИ – Силистра със здравно заключение изх.№ РД – 259 – 7 / 07.10.2022г. и Решение по ОВОС № РУ 2–2/2020г. и писмо изх.№ И – 3769 / 23.09.2022г. на РИОСВ град Русе, с възложител „К” ЕАД град Сеново.

С проекта за подробен устройствен план - план за застрояване (ПУП-ПЗ) се променя предназначението на поземлен имот (ПИ) с идентификатор 38073.19.14 по кадастралната карта и кадастралните регистри (КК и КР) на село Колобър, местност Балабана с площ от 50 011 кв.м. от земеделска територия с начин на трайно ползване „нива” в територия с конкретно предназначение „за кариера за добив на кварц-каолинова суровина”. Поради спецификата на разработката за имота не се предвижда плътност на застрояване, интензивност на застрояване и минимална необходима озеленена площ, понеже не се предвиждат строително-монтажни работи.

Поземленият имот (ПИ) е със следните устройствени показатели:

**Поземлен имот (ПИ) с идентификатор 38073.19.14**  
**„за кариера за добив на кварц-каолинова суровина”**

- площ на имота	– 50 011.00 кв.м.
- устройствена зона	– -
- предназначение	– за кариера за добив на кварц-каолинова суровина
- плътност на застрояване	– 0,00%
- Кинт	– 0.00
- максимална височина	– 0 м.
- начин на застрояване	– -

Одобреният план може да се обжалва чрез Община Дулово до Административен съд – Силистра в 14 – дневен срок от съобщението, на основание чл.215, ал.1 и ал.4 от ЗУТ.