



Изх.№ П - 5580 / 05.05.2023 г.

Публикувано на информационното табло на 05.05.2023 г.

Свалено от информационното табло на 2023 г.

О Б Я В Л Е Н И Е

на основание чл.135, ал.7 от ЗУТ

1. Община Дулово, област Силистра, сектор „УТЗЕИ” (стая № 18), съобщава на заинтересованите лица, че е издадена Заповед № РД – 04 – 249 / 05.05.2023г. на Кмета на Община Дулово за разрешаване изработването на проект за изменение на подробен устройствен план – план за застрояване (ИПУП - ПЗ) за урегулиран поземлен имот (УПИ) IV – 9393 „за производствена и складова дейност” в квартал 2 по плана на град Дулово - промишлена зона – юг, идентичен с поземлен имот (ПИ) с идентификатор 24030.501.9393 по кадастралната карта и кадастралните регистри (КК и КР) на град Дулово, с цел актуализиране на градоустройствените показатели и линиите на застрояване на имота при запазване на предназначението „за производствена и складова дейност“ в устройствена зона от типа „Предимно производствена (Пп)“.

2. Община Дулово, област Силистра, сектор „УТЗЕИ” (стая № 18), съобщава на заинтересованите лица, че е издадена Заповед № РД – 04 – 250 / 05.05.2023г. на Кмета на Община Дулово за разрешаване изработването на проект за изменение на подробен устройствен план – план за застрояване (ИПУП – ПЗ) за урегулиран поземлен имот (УПИ) III – 1063, квартал 49 в град Дулово, с цел промяна на предназначението на имота от „за ниско жилищно застрояване“ в имот „за смесено предназначение“ и актуализиране на линиите за застрояване във връзка с новите инвестиционни намерения. Устройствовата зона ще се запази „Жилищна територия с преобладаващо застрояване с малка височина - (Жм)”, плътността на застрояване – до 60%, интензивността на застрояване – до 1.2, минималната необходима озеленена площ – 40% и свързано в два имота застрояване, съгласно изискванията на чл.16-19 от Наредба № 7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони, като съставна част от комплексен проект за инвестиционна инициатива (КПИИ).

ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ