



ОБЩИНА ДУЛОВО, ОБЛАСТ СИЛИСТРА

7650 гр. Дулово, ул. „Васил Левски” 18, тел. 0864/23000, факс 23020

e-mail: dulovokmet@abv.bg, <http://dulovo.bg>

Изх.№ П - 5722 / 20.07.2020 год.

Публикувано на информационното табло на 20.07.2020 год.

Свалено от информационното табло на 2020 год.

ОБЯВЛЕНИЕ

за изработен проект за изменение на подробен устройствен план (ИПУП)

Община Дулово, област Силистра, на основание чл.128, ал.2 от ЗУТ съобщава, че е изработен проект за изменение на подробен устройствен план – план за регулация (ИПУП-ПР) за урегулиран поземлен имот (УПИ) I, квартал 1а по регулационния план на село Черник и частично изменение на улична регулация от о.т.69 до о.т.70, с цел поставяне на регулационни линии в съответствие с имотните граници на поземлен имот (ПИ) с идентификатор 81966.500.958 по кадастралната карта и кадастралните регистри (КК и КР) на село Черник и разделяне на имота на два нови урегулирани поземлени имота (УПИ).



СИЛИСТРА 7500
бул. „Младостини” № 139
тел./факс +359 86 82 39 39, тел.: +359 86 82 33 13
e-mail: geotrend@mail.bg
www.geotrend.net

ВЪЗЛОЖИТЕЛИ: : 1. Пембегюл Мехмед Сар; 2. Хакъ Юксел Сар; 3. Сюзан Юксел Халим - и-ците на Юксел Сали Сар

ОБЕКТ: ПРОЕКТ ЗА ИЗМЕНЕНИЕ НА ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН /ПУП/ - ПР за УПИ I, кв.1а по РП на с.Черник, идентичен с ПИ с идентификатор 81966.500.958 по КККР на с.Черник, общ.Дулово, обл.Силистра и частично изменение на улична регулация от ОТ 69 до ОТ 70.

ВЪЗЛОЖИТЕЛИ: 1.....
П.Сар
2.....
Х.Сар
3.....
Х.Халим

ИЗПЪЛНИТЕЛ: „ГЕОТРЕНД” ООД – ГР.СИЛИСТРА
(зап. на АГКК № РД – 15 – 94/ 19.10.2009)



ПРОЕКТАНТ:
Инж. И.Димитрова
(зап. на АГ № 2105/ 03.12.2001,
рег.№ 03219 към КИИП)

юни, 2020 г.
гр.Силистра

ВЪЗЛОЖИТЕЛИ: : 1. Пембегюл Мехмед Сар; 2. Хакъ Юксел Сар; 3. Сюзан Юксел Халим - н-ците на Юксел Сали Сар

ОБЕКТ: ПРОЕКТ ЗА ИЗМЕНЕНИЕ НА ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН /ПУП/ - ПР за УПИ I, кв.1а по РП на с.Черник, идентичен с ПИ с идентификатор 81966.500.958 по КККР на с.Черник, общ.Дулово, обл.Силистра и частично изменение на улична регулация от ОТ 69 до ОТ 70.

ОБЯСНИТЕЛНА ЗАПИСКА

Проектът за изменение на ПУП-ПР за УПИ I, кв.1а по РП на с.Черник, идентичен с ПИ с идентификатор 81966.500.958 по КККР на с.Черник, общ.Дулово, обл.Силистра и частично изменение на улична регулация от ОТ 69 до ОТ 70 се изработи на основание:

1. Решение на ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ДУЛОВО №45/28.01.2020г. за допускане изработване на проект за ИПУП-ПР.
2. Скица-предложение за изработване на ИПУП – ПР.
3. Договор за замяна на недв.имоти №ОД-083-035/28.06.2005 г.
4. Удостоверение за наследници № 934/27.08.2019 г.
5. Скица №80/04.02.2020г. от Община Дулово.
6. Скица №15-484697/10.06.2020 г. от СГКК – гр.Силистра.

Целта на проекта е да се раздели УПИ I, кв.1а по РП на с.Черник, общ.Дулово, обл.Силистра на два нови УПИ, по начин посочен от възложителите.

На проекта границите и номерата на новите УПИ са показани със зелен цвят.

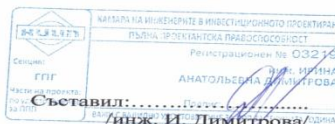
Едновременно с проекта за ИПУП-ПР се изработи и проект за изменение на КККР (делба) за ПИ с идентификатор 81966.500.958 по КККР на с.Черник. С този проект имота се разделя на две части, които получават нови идентификатори 81966.500.1094 и 81966.500.1095.

След направеното изменение на ПУП-ПР, новите урегулирани поземлени имоти получават новите номера и стават:

- УПИ IX-1094, кв.1а по РП на с.Черник с площ от 7318 кв.м. – собственост на н-ците на Юксел Сали Сар;

- УПИ X-1095, кв.1а по РП на с.Черник с площ от 5039 кв.м. – собственост на н-ците на Юксел Сали Сар.

Проектът за изменение на ПУП-ПР за УПИ I, кв.1а по РП на с.Черник, идентичен с ПИ с идентификатор 81966.500.958 по КККР на с.Черник, общ.Дулово, обл.Силистра и частично изменение на улична регулация от ОТ 69 до ОТ 70 е съобразен с изискванията на Наредба № 8 за обема и съдържанието на устройствените схеми и планове. Той е изготвен в два екземпляра – оригинал в графичен вид върху прозрачна недеформируема основа, цветно копие върху непрозрачна основа и в цифров вид на магнитен носител – cad и dwg формат.



ПРОЕКТ ЗА ИЗМЕНЕНИЕ НА ПУР-ПР
за УПИ I, кв.1а по РП на с.Черник, общ.Дулово, идентичен
с ПИ № 81966.500.958 по ККР на с.Черник, общ.Дулово, обл.Силистра
и частично изменение на улична регулация от ОТ 69 до ОТ 70.

М 1:1000



Изработил: "Геотренд" ООД - гр. Силистра	
ПЪЛНА ПРОЕКТАНСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ	
проектант:	Регистрационен № 03219
/инж. И. Димитрова/	
Селцик:	инж. ИРИНА
ГПГ	АНАТОЛЪВНА ДИМИТРОВА
Част на проекта:	Подпис:
по удостоверение	
за ГПГ	ВАЖИ С ВАЛИДНО УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА ПИ И ОТ 1-ТА ДО 31-ВАТА ГОДИНА

На основание чл.128, ал.5 от ЗУТ в едномесечен срок от обнародването в „ Държавен вестник ” заинтересованите лица могат да направят писмени възражения, предложения и искания по проекта до общинската администрация.

Обявлението е обнародвано в „ Държавен вестник ” бр.62 от 14.07.2020 год.

ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ