



ОБЩИНА ДУЛОВО, ОБЛАСТ СИЛИСТРА

7650 гр. Дулово, ул. „Васил Левски” 18, тел. 0864/23000, факс 23020

e-mail: obshtina@[dulovo.bg](mailto:obshtina@dulovo.bg)

Изх.№ П - 11164 / 23.11.2021 г.

Публикувано на информационното табло на 23.11.2021 г.

Свалено от информационното табло на 2021 г.

ОБЯВЛЕНИЕ

**за изработен проект за изменение на кадастрален план и
изменение на подробен устройствен план – план за регулация
(ИПУП-ПР)**

Община Дулово, област Силистра, на основание чл.128, ал.2 от ЗУТ съобщава, че е изработен проект за изменение на кадастрален план и изменение на подробен устройствен план – план за регулация (ИПУП – ПР) за урегулиран поземлен имот (УПИ) III „за обществено обслужване”, квартал 8 и изменение на уличната регулация от ос.т.107 до ос.т.122 по плана на село Окорш, с цел разделяне на поземлен имот (ПИ) с № 611-частна държавна собственост, отреждане на два нови урегулирани поземлени имота (УПИ) за новообразуваните имоти с пл.№ 626 и № 627 и осигуряване на автомобилен достъп до тях, чрез отваряне на нова задънена улица, тупик при условията на чл.81, ал.5

ПРОЕКТ ЗА ИЗМЕНЕНИЕ

**на кадастралния и регулационен план
в кв.8 на УПИ III - "за обществено обслужване" и
изменение на уличната регулация от ос.т.107в до ос.т.122
по плана на с.Окорш , общ. Дулово**

ВЪЗЛОЖИТЕЛИ : 1. Областен управител- област гр.Силистра
2. "Тонистрой-82" ЕООД

ИЗПЪЛНИТЕЛ: ипж.Радка Стойчева Георгиева

Проектант:



У-ние за ППП, рег.№ 07504 от р-ра на КИПП
Заповед № 2032/14.11.2001 г. на Изп. директор на АК

Посмври 2021 год.

ОБЕКТ: Проект за изменение на кадастралния и регулационен план в кв.8 на УПИ III - "за обществено обслужване" и изменение на уличната регулация от ос.т.107в до ос.т.122 по плана на с.Окорш, общ. Дулово

ВЪЗЛОЖИТЕЛИ: 1. Областен управител- област гр.Силистра
2. "Тонистрой-82" ЕООД

ИЗПЪЛНИТЕЛ: инж.Радка Стойчева Георгиева

ОБЯСНИТЕЛНА ЗАПИСКА

Проектът за изменение на кадастралния и регулационен план в кв.8 на УПИ III - "за обществено обслужване" и изменение на уличната регулация от ос.т.107в до ос.т.122 по плана на с.Окорш, общ. Дулово е изработен съгласно Решение на Общински съвет -Дулово с №322 от 30.09.2021 год..

Искането на възложителите е за изработването на проект за изменение на ПУП - ИПР и кадастър в кв.8 на УПИ III - "за обществено обслужване" и изменение на уличната регулация от ос.т.107в до ос.т.122 по плана на с.Окорш с цел разделянето на ПИ с №611- частна държавна собственост, отреждане на два нови урегулирани поз. имота за новообразуваните имоти с №626 и №627 и осигуряването на автомобилен достъп до тях, чрез отварянето на нова задънена улица, тупик при условията на чл.81, ал.5 от ЗУТ и сделки.

За изработването на проекта за изменение на ПР е направено сканиране, векторизиране и трансформиране на данните от регулационния план на с.Окорш по предоставена от Община Дулово скица и нанасяне в КП чрез геодезическо заснемане на съществуващите в ПИ с № 611 сгради.

Геодезическото заснемане на сградите в ПИ №611 е направено с GPS Trimble t4 в RTK режим, като е използвана мрежата на Геонет.

В резултат на това направих ПУП- ИПР и К, като УПИ III - "за обществено обслужване" по плана на с.Окорш се разделя на два нови урегулирани поз. имота за новообразуваните имоти с №626 и №627 и след промените в кв. 8 се получават следните УПИ и площи както следва:

кв.8, УПИ XIII - 626 - "За обществено обслужване" с площ 640 кв.м.,

- собственост на държавата;

кв.8, УПИ XIV - 627 - "За обществено обслужване" с площ 1758 кв.м.,

- собственост на държавата

и нов кв.8а, за УПИ III - "За обществено обслужване" - общинска собственост;

В трасировъчния план са отразени размерите и номерата на граничните точки на новите граници на **УПИ XIII - 626 и УПИ XIV - 627** в кв.8 по плана на с.Окорш, общ. Дулово.

Към трасировъчния план е приложен координатен регистър.

Проектът е изработен съгласно изискванията на ЗУТ и Наредба № 8 за обема и съдържанието на устройствените схеми и планове.

Изработил:

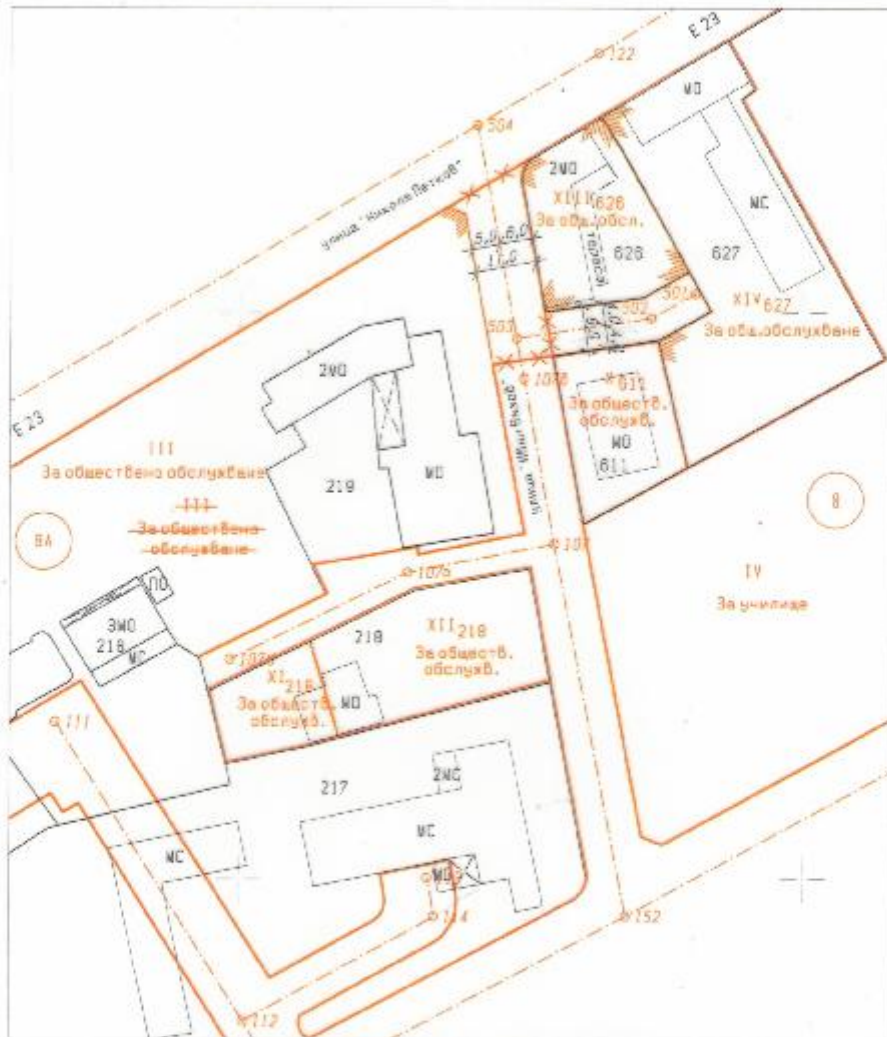


ПРОЕКТ ЗА ИЗМЕНЕНИЕ
на кадастралния план
за ПИ с пл. № 611 по плана
на с. Окоря, общ. Дупница
М 1:1000



 ДУПНИЦА общ. Дупница Регистър на недвижими имоти и териториално устройство	НАКАД НА СЪВЕЩАНИЕТО ЗА ИЗМЕНЕНИЕ НА КАДАСТРАЛНИЯ ПЛАН ЗА ПИ С ПЛ. № 611 ПО ПЛАНА НА С. ОКОРЯ, ОБЩ. ДУПНИЦА
	Регистрационен №: 075/04 Дата: 04.03.2004 Подпис: 
ЗАКОННО СЪГЛАСИЕ ОТ КОМУНАЛНОТО СЪВЕЩАНИЕ	

ПРОЕКТ ЗА ИЗМЕНЕНИЕ
на регулационния план
за УПИ III „За обществено обслужване“ в кв. 8
и изменение на улична регулация от О.Т. 107а до О.Т. 122
по плана на с. Окръщ, общ. Дулово
М 1:1000



На основание чл.128, ал.5 от ЗУТ в едномесечен срок от обнародването в „Държавен вестник“ заинтересованите лица могат да направят писмени възражения, предложения и искания по проекта до общинската администрация.

Обявлението е обнародвано в „Държавен вестник“ бр.97 от 19.11.2021 г.

ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ