



ОБЩИНА ДУЛОВО, ОБЛАСТ СИЛИСТРА

7650 гр. Дулово, ул. „Васил Левски” 18, тел. 0864/23000, факс 23020
e-mail: dulovokmet@abv.bg, <http://dulovo.bg>

Изм.№ П - 8496 / 13.10.2020 год.

Публикувано на информационното табло на 13.10.2020 год.

Свалено от информационното табло на 2020 год.

Обявление за одобрен проект за изменение на подробен устройствен план - план за регулация (ИПУП-ПР) на територията на община Дулово

Община Дулово, сектор „ УТЗЕИ ” (стая №18), на основание чл.129, ал.5 от Закона за устройство на територията обявява, че в бр.88 от 13.10.2020 год. на Държавен вестник е обнародвано Решение № 169 от 29 септември 2020 год. на Общински съвет – град Дулово за одобрен проект за изменение на подробен устройствен план – план за регулация (ИПУП-ПР) за урегулиран поземлен имот (УПИ) I, квартал 1а по регулационния план на село Черник и частично изменение на улична регулация от о.т.69 до о.т.70, с цел поставяне на регулационни линии в съответствие с имотните граници на поземлен имот (ПИ) с идентификатор 81966.500.958 по кадастралната карта и кадастралните регистри (КК и КР) на село Черник и разделяне на имота на два нови урегулирани поземлени имота (УПИ).



СИЛИСТРА 7500
Бул. „Младостин” № 139
тел./факс +359 86 82 39 39, тел.: +359 86 82 33 13
e-mail: geotrend@abv.bg
www.geotrend.net

ВЪЗЛОЖИТЕЛИ: : 1. Пембегюл Мехмед Сар; 2. Хакъ Юксел Сар; 3. Сюзан Юксел Халим - и-ците на Юксел Сали Сар

ОБЕКТ: ПРОЕКТ ЗА ИЗМЕНЕНИЕ НА ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН /ПУП/ - ПР за УПИ I, кв.1а по РП на с.Черник, идентичен с ПИ с идентификатор 81966.500.958 по КККР на с.Черник, общ.Дулово, обл.Силистра и частично изменение на улична регулация от ОТ 69 до ОТ 70.

ВЪЗЛОЖИТЕЛИ: 1.....
2.....
3.....

ИЗПЪЛНИТЕЛ: „ГЕОТРЕНД” ООД – ГР.СИЛИСТРА
(зап. на АГКК № РД – 15 – 94/ 19.10.2009)



ПРОЕКТАНТ: / ижк. И.Димитрова/
(зап. на АГ № 2105/ 03.12.2001,
рег.№ 03219 към КИИП)

юни, 2020 г.
гр.Силистра

ВЪЗЛОЖИТЕЛИ: : 1. Пембегюл Мехмед Сар; 2. Хакъ Юксел Сар; 3. Сюзан Юксел Халим - н-ците на Юксел Сали Сар

ОБЕКТ: ПРОЕКТ ЗА ИЗМЕНЕНИЕ НА ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН /ПУП/ - ПР за УПИ I, кв.1а по РП на с.Черник, идентичен с ПИ с идентификатор 81966.500.958 по КККР на с.Черник, общ.Дулово, обл.Силистра и частично изменение на улична регулация от ОТ 69 до ОТ 70.

ОБЯСНИТЕЛНА ЗАПИСКА

Проектът за изменение на ПУП-ПР за УПИ I, кв.1а по РП на с.Черник, идентичен с ПИ с идентификатор 81966.500.958 по КККР на с.Черник, общ.Дулово, обл.Силистра и частично изменение на улична регулация от ОТ 69 до ОТ 70 се изработи на основание:

1. Решение на ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ДУЛОВО №45/28.01.2020г. за допускане изработване на проект за ИПУП-ПР.
2. Скица-предложение за изработване на ИПУП – ПР.
3. Договор за замяна на недв.имоти №ОД-083-035/28.06.2005 г.
4. Удостоверение за наследници № 934/27.08.2019 г.
5. Скица №80/04.02.2020г. от Община Дулово.
6. Скица №15-484697/10.06.2020 г. от СГКК – гр.Силистра.

Целта на проекта е да се раздели УПИ I, кв.1а по РП на с.Черник, общ.Дулово, обл.Силистра на два нови УПИ, по начин посочен от възложителите.

На проекта границите и номерата на новите УПИ са показани със зелен цвят.

Едновременно с проекта за ИПУП-ПР се изработи и проект за изменение на КККР (делба) за ПИ с идентификатор 81966.500.958 по КККР на с.Черник. С този проект имота се разделя на две части, които получават нови идентификатори 81966.500.1094 и 81966.500.1095.

След направеното изменение на ПУП-ПР, новите урегулирани поземлени имоти получават новите номера и стават:

- УПИ IX-1094, кв.1а по РП на с.Черник с площ от 7318 кв.м. – собственост на н-ците на Юксел Сали Сар;

- УПИ X-1095, кв.1а по РП на с.Черник с площ от 5039 кв.м. – собственост на н-ците на Юксел Сали Сар.

Проектът за изменение на ПУП-ПР за УПИ I, кв.1а по РП на с.Черник, идентичен с ПИ с идентификатор 81966.500.958 по КККР на с.Черник, общ.Дулово, обл.Силистра и частично изменение на улична регулация от ОТ 69 до ОТ 70 е съобразен с изискванията на Наредба № 8 за обема и съдържанието на устройствените схеми и планове. Той е изготвен в два екземпляра – оригинал в графичен вид върху прозрачна недеформируема основа, цветно копие върху непрозрачна основа и в цифров вид на магнитен носител – cad и dwg формат.



ПРОЕКТ ЗА ИЗМЕНЕНИЕ НА ПУР-ПР
 за УПИ I, кв.1а по РП на с.Черник, общ.Дулово, идентичен
 с ПИ № 81966.500.958 по ККР на с.Черник, общ.Дулово, обл.Силистра
 и частично изменение на улична регулация от ОТ 69 до ОТ 70.

М 1:1000

