



ОБЩИНА ДУЛОВО, ОБЛАСТ СИЛИСТРА

7650 гр. Дулово, ул. „Васил Левски” 18, тел. 0864/23000, факс 23020

e-mail: obshtina@duloovo.bg

Изх.№ П - 6105 / 09.07.2021 г.

Публикувано на информационното табло на 09.07.2021 г.

Свалено от информационното табло на 2021 г.

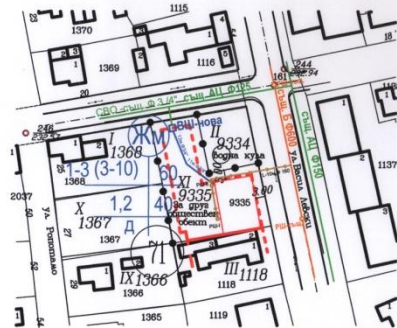
Обявления за одобрени проекти за изменения на подробни устройствени планове на територията на община Дулово

1. Община Дулово, сектор „УТЗЕИ” (стая № 18), на основание чл.129, ал.5 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) обявява, че със Заповед № РД – 04 – 393 от 08.07.2021 г. на Кмета на общината е одобрен проект за изменение на подробен устройствен план – план за застрояване и план - схеми на техническата инфраструктура (ИПУП-ПЗ) за урегулиран поземлен имот (УПИ) XI – 9335 „За ниско жилищно застрояване” в квартал 71 по плана на град Дулово, идентичен с поземлен имот (ПИ) с идентификатор 24030.501.9335 по кадастралната карта и кадастралните регистри (КК и КР) на град Дулово, с който проект да се промени конкретното предназначение на имота от „за ниско жилищно застрояване” в имот „за друг обществен обект” и да се актуализират линиите на застрояване във връзка с новото предназначение, като съставна част от комплексен проект за инвестиционна инициатива (КПИИ), с възложител С.И.О.

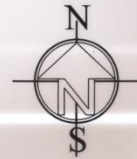
Съгласно приложеният план за застрояване (ИПУП-ПЗ) устройствената зона се запазва „Жилищна територия с преобладаващо застрояване с малка височина (Жм)”, променя се конкретното предназначението на имота от „за ниско жилищно застрояване” в имот „за друг обществен обект” със следните градоустройствени параметри и технически показатели:



ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН - план - схема на техническата инфраструктура - водоснабдяване и канализация за УПИ № XI-9335, кв. 71 по плана на гр. Дулово, Община Дулово М 1 : 1000



- НОВОПРЕДВИДЕНА СГРАДА
- ЗАДЪЛЖИТЕЛНИ ЛИНИИ НА ЗАСТРОЯВАНЕ
- - - ОГРАНИЧИТЕЛНИ ЛИНИИ НА ЗАСТРОЯВАНЕ
- — ГРАНИЦА НА ПРОМЯНА НА РЕЖИМ НА УСТРОЙСТВО И ЗАСТРОЯВАНЕ

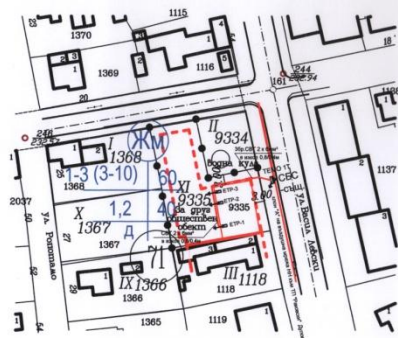


ЛЕГЕНДА	
	ВОДОПРОВОД - СЪЩЕСТВУВАЩ
	ВОДОПРОВОД - НОВОПРОЕКТИРАН
	КАНАЛИЗАЦИЯ - СЪЩЕСТВУВАЩ
	КАНАЛИЗАЦИЯ - НОВОПРОЕКТИРАНА



ПРОЕКТАНТ:
/арх. М. Узунов/
СВИДЕТЕЛСТВО
СОН 0889/04/16/22

ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН - план - схема на техническата инфраструктура - електроснабдяване за УПИ № XI-9335, кв. 71 по плана на гр. Дулово, Община Дулово М 1 : 1000



- НОВОПРЕДВИДЕНА СГРАДА
- ЗАДЪЛЖИТЕЛНИ ЛИНИИ НА ЗАСТРОЯВАНЕ
- - - ОГРАНИЧИТЕЛНИ ЛИНИИ НА ЗАСТРОЯВАНЕ
- — ГРАНИЦА НА ПРОМЯНА НА РЕЖИМ НА УСТРОЙСТВО И ЗАСТРОЯВАНЕ



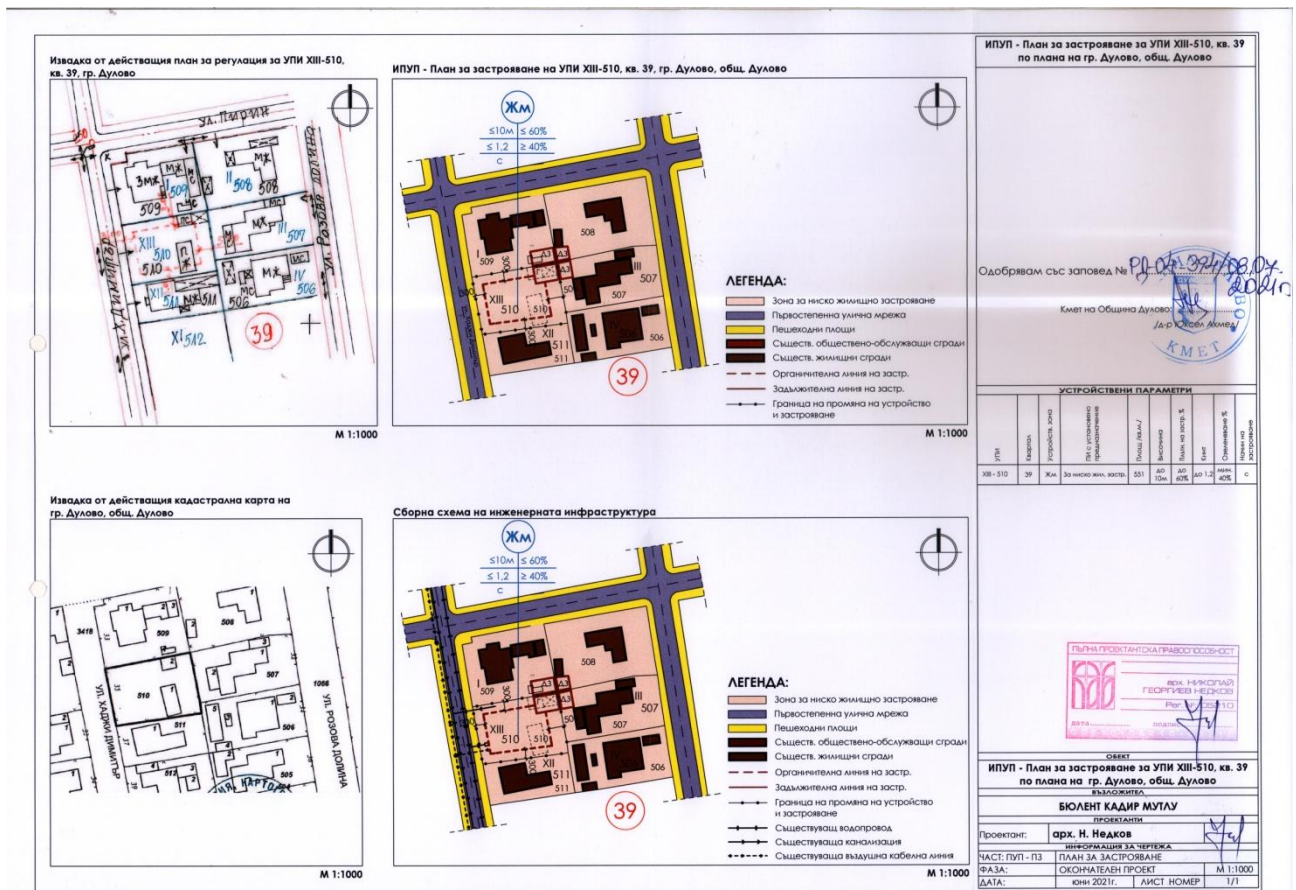
ЛЕГЕНДА	
	Електромерно табло
	Ел.табло разпределително
	Кабелна линия 1kV - нова
	Въздушна мрежа НН - същ
	Заземителна линия
	Бетонен репер
	Заземител

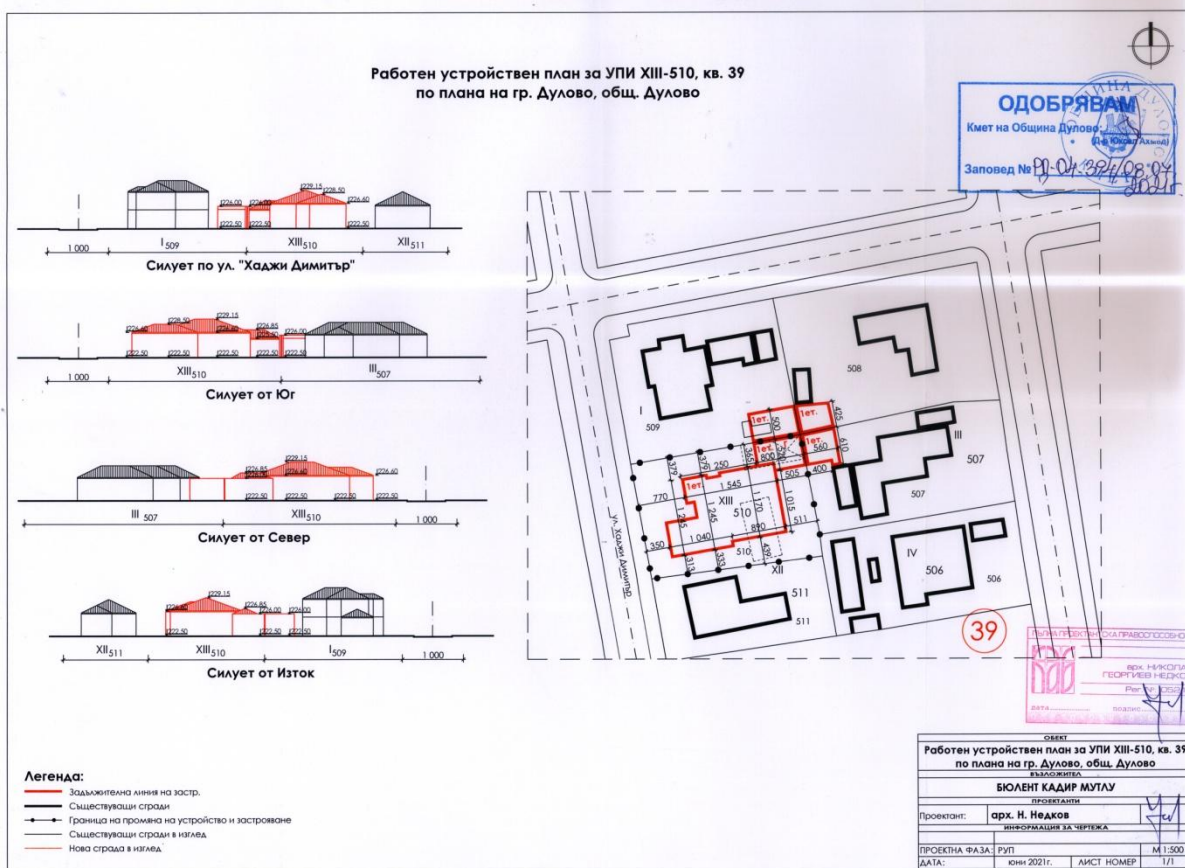


ПРОЕКТАНТ:
/арх. М. Узунов/
СВИДЕТЕЛСТВО
СОН 0889/04/16/22

2. Община Дулово, сектор „УТЗЕИ” (стая № 18), на основание чл.129, ал.5 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) обявява, че със Заповед № РД – 04 – 394 от 08.07.2021 г. на Кмета на общината е одобрен проект за изменение на подробен устройствен план – план за застрояване, сборна схема на инженерната инфраструктура и работен устройствен план (ИПУП-ПЗ и РУП) за урегулиран поземлен имот (УПИ) XIII – 510 в квартал 39 по плана на град Дулово, идентичен с поземлен имот (ПИ) с идентификатор 24030.501.510 по кадастралната карта и кадастралните регистри (КК и КР) на град Дулово, с който проект да се предвиди свързано застрояване в повече от два имота и да се актуализират линиите на застрояване във връзка с инвестиционните намерения, като съставна част от комплексен проект за инвестиционна инициатива (КПИИ), с възложител Б.К.М.

Съгласно приложеният план за застрояване (ИПУП-ПЗ) устройствената зона се запазва „Жилищна територия с преобладаващо застрояване с малка височина (Жм)”, запазва се и предназначението на имота „за нискоетажно жилищно застрояване” със следните градоустройствени параметри и технически показатели:





На основание чл.215 от ЗУТ индивидуалните административни актове могат да се обжалват пред Административен съд град Силистра.
Жалбите и протестите се подават чрез Община Дулово в 14 – дневен срок от съобщаването им.

ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ