



ОБЩИНА ДУЛОВО, ОБЛАСТ СИЛИСТРА

7650 гр. Дулово, ул. „Васил Левски” 18, тел. 0864/23000, факс 23020

e-mail: dulovokmet@abv.bg, <http://dulovo.bg>

Изх.№ П - 7638 / 18.09.2020 год.

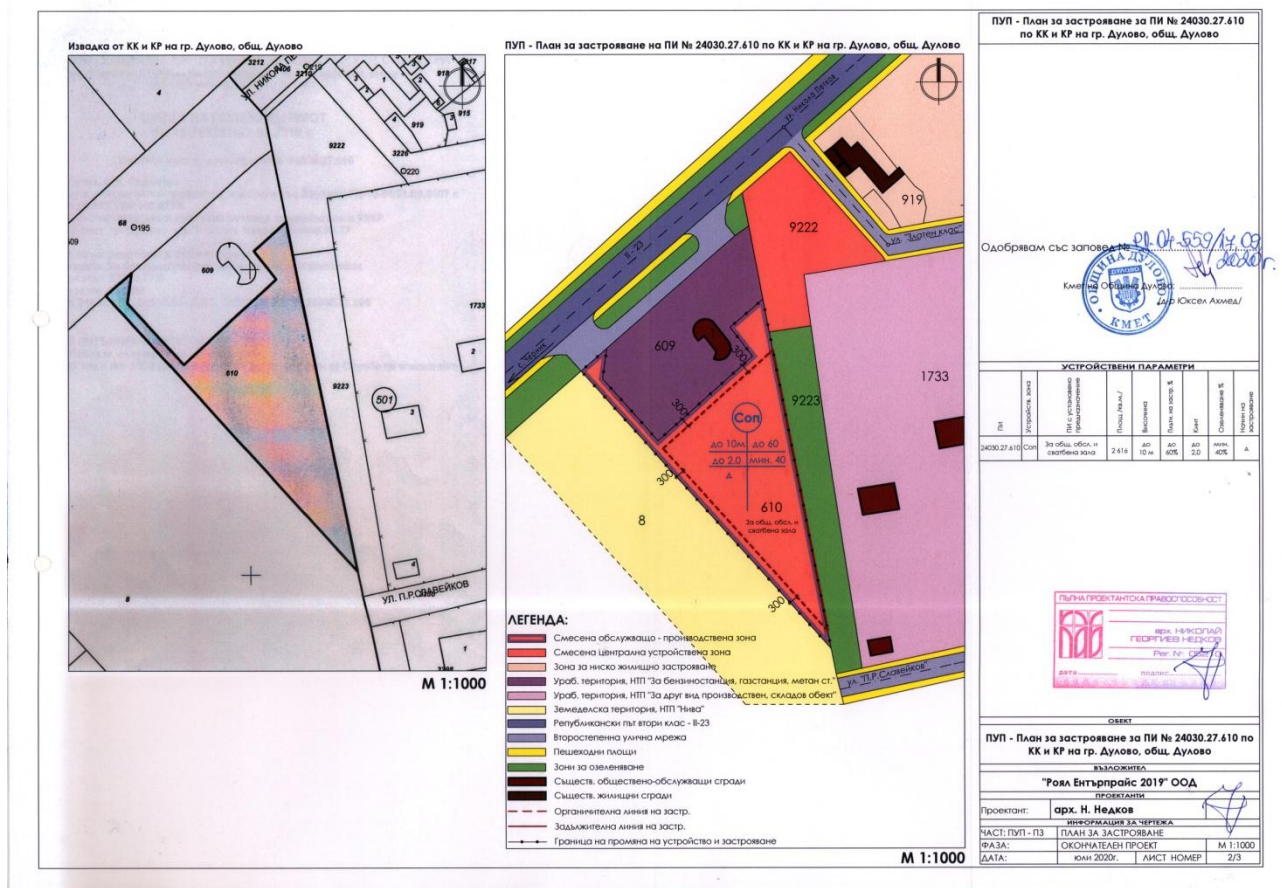
Публикувано на информационното табло на 18.09.2020 год.

Свалено от информационното табло на 2020 год.

Обявления за одобрени проекти за подробен устройствен план и изменения на подробен устройствени планове на територията на община Дулово

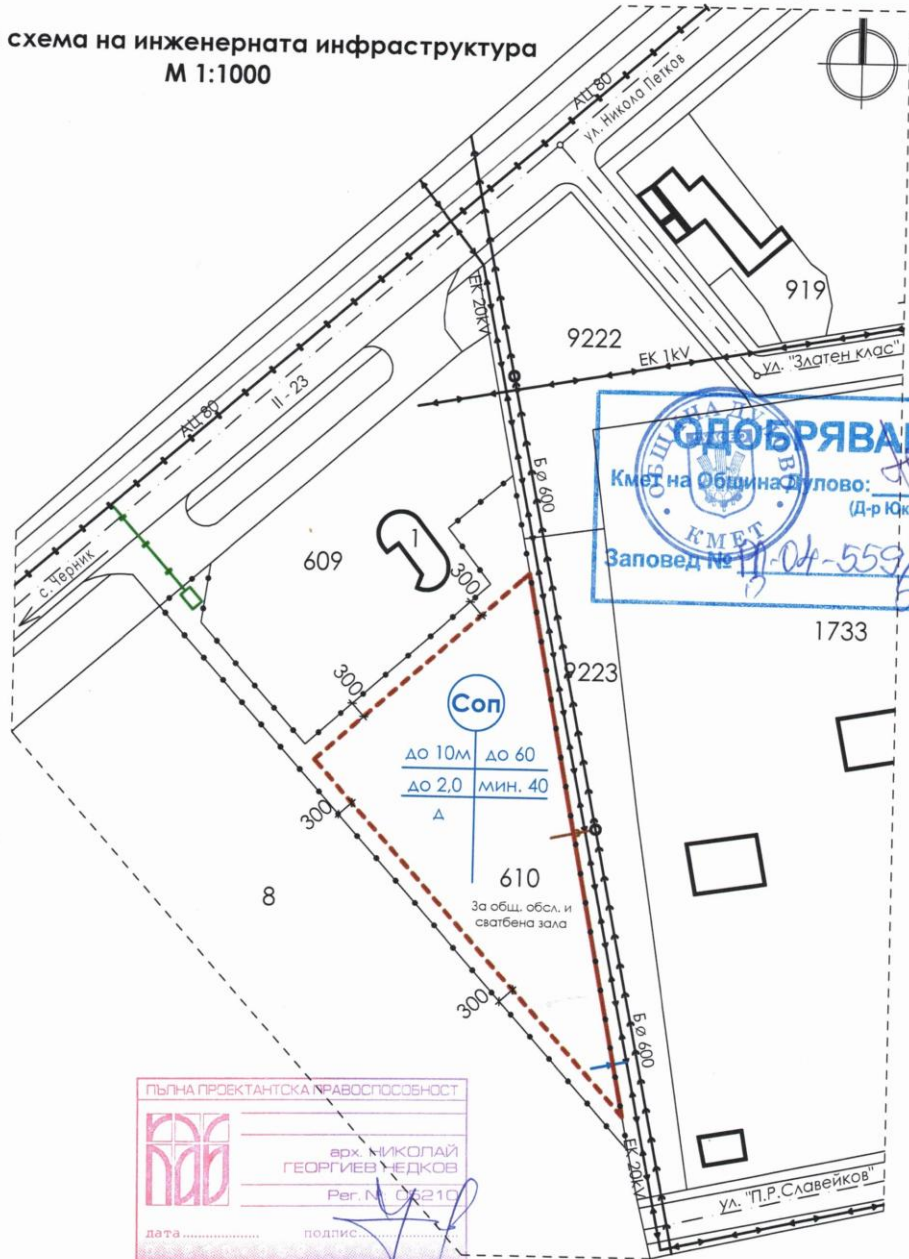
1. Община Дулово, сектор „УТЗЕИ” (стая № 18), на основание чл.129, ал.5 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) обявява, че със Заповед № РД – 04 – 559 от 17.09.2020 г. на Кмета на общината е одобрен проект за подробен устройствен план – план за застрояване, сборна схема на инженерната инфраструктура и парцеларен план за елементите на техническата инфраструктура (ПУП – ПЗ и ПП) за поземлен имот (ПИ) с идентификатор 24030.27.610 по кадастралната карта и кадастралните регистри (КК и КР) на град Дулово, с цел създаване устройствена основа за изграждане на сграда за обществено обслужване – сватбена зала, като съставна част от комплексен проект за инвестиционна инициатива (КПИИ), с възложител „Р.Е.2019” ООД град Дулово, с управител Ж.В.З.

Съгласно приложеният проект устройствената зона за поземленият имот (ПИ) се определя „Смесена обслужващо-производствена” (Соп) с предназначение „за обществено обслужване и сватбена зала” със следните градоустройствени параметри и технически показатели :



**ПУП - План за застрояване за
за ПИ № 24030.27.610 по КК и КР на гр. Дулово, общ. Дулово**

**Сборна схема на инженерната инфраструктура
М 1:1000**



ОДОБРЯВАМ
Кмет на Община Дулово: *[Signature]*
(Д-р Юксел Ахмед)
Заповед № *11-04-559/14.09.2020г.*

ПЪЛНА ПРОЕКТАНТСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ

арх. НИКОЛАЙ
ГЕОРГИЕВ НЕДКОВ
Per. № 06210
дата подпис..... *[Signature]*

ЛЕГЕНДА:

- Органичителна линия на застр.
- Задължителна линия на застр.
- Граница на промяна на устройство и застрояване
- Съществуващ водопровод
- Съществуваща канализация
- Съществуваща кабелна линия
- Ново водопроводно отклонение
- Ново канализационно отклонение
- Нова кабелна линия

ОБЕКТ			
ПУП - План за застрояване за ПИ № 24030.27.610 по КК и КР на гр. Дулово, общ. Дулово			
ВЪЗЛОЖИТЕЛ			
"Роял Ентърпрайс 2019" ООД			
ПРОЕКТАНТИ			
Проектант:	арх. Н. Недков		
ИНФОРМАЦИЯ ЗА ЧЕРТЕЖА			
ЧАСТ: ПУП - ПЗ	СБОРНА СХЕМА НА ТЕХН. ИНФРАСТРУКТУРА		
ФАЗА:	ОКОНЧАТЕЛЕН ПРОЕКТ	М 1:1000	
ДАТА:	юли 2020г.	ЛИСТ НОМЕР	3/3

Съгласно приложеният парцеларен план за елементите на техническата инфраструктура за поземлен имот (ПИ) с идентификатор 24030.27.610 по кадастралната карта и кадастралните регистри (КК и КР) на град Дулово трасето на водопровода пресича път от републиканската пътна мрежа - публична държавна собственост - поземлен имот (ПИ) с идентификатор 24030.27.68 с дължина – 18,70 м. и площ на сервитута – 13,09 кв.м.



ОБЕКТ:	Подробен устройствен план-парцеларен план на обект на техническата инфраструктура: Водопровод за ПИ 24030.27.610 по КК и КР на гр.Дулово	
ВЪЗЛОЖИТЕЛ:	"РОЯЛ ЕНТЪРПРАЙС 2019" ООД	
проектант:	инж.Никола Чомаков	част: геодезия
	Дата: юли 2020г.	М 1:1000
	Съгласували:	
част ВиК:	инж.Ал.Ненова	

Проектант:

 инж. Никола Чомаков

 Част: геодезия

 Дата: юли 2020г.

 Съгласували:

 инж. Ал. Ненова

2. Община Дулово, сектор „УТЗЕИ” (стая № 18), на основание чл.129, ал.5 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) обявява, че със Заповед № РД – 04 – 563 от 18.09.2020 г. на Кмета на общината е одобрен проект за изменение на подробен устройствен план – план за регулация (ИПУП – ПР) за урегулиран поземлен имот (УПИ) XVII – 1206 в квартал 99 по плана на град Дулово, с цел поставяне на вътрешните регулационни линии в съответствие с имотните граници на поземлен имот (ПИ) с идентификатор 24030.501.1206 по кадастралната карта и кадастралните регистри (КК и КР) на град Дулово, с възложител С.Ш.А.

Новообразуваният урегулиран поземлен имот (УПИ) получава следните технически показатели :

- урегулиран поземлен имот (УПИ) XVII – 1206 в квартал 99 с площ 434 кв.м.

ОДОБРЯВАМ
Кмет на Община Дулово
(Д-р Юксел Ахмед)

ПРОЕКТ ЗА ИЗМЕНЕНИЕ Заповед № РД-04-563/18.09.2020
на плана за регулация
за УПИ XVII-1206 в кв. 99
по плана на гр. Дулово, общ. Дулово
М 1:1000

ИМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ
ПЪЛНА ПРОЕКТАНСКА ПРАВОСПОСОБНОСТ
Регистрационен № 07504
Секция: ГПР
Част на проекта: По удостоверение за ПП
ИМАР: ДИДКА
СТОЙЧЕВА ГЕОРГИНЕВА
Подпис: [Signature]
ВАЖИ С ВАЛАДНО УДОСТОВЕРЕНИЕ ЗА ПП ЗА ТЕОРИЧНА ПОДИНА

3. Община Дулово, сектор „УТЗЕИ” (стая № 18), на основание чл.129, ал.5 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) обявява, че със Заповед № РД – 04 – 564 от 18.09.2020 г. на Кмета на общината е одобрен проект за изменение на подробен устройствен план – план за регулация (ИПУП–ПР) за урегулиран поземлен имот (УПИ) I – 9282 и урегулиран поземлен имот (УПИ) VIII – 9270 „Смесено предназначение – търговски, жилищни и обслужващи нужди”, квартал 47 в град Дулово, с цел придаване на общинско дворно място с площ от 227 кв.м.(поземлен имот с проектен идентификатор 24030.501.9337) от поземлен имот (ПИ) с идентификатор 24030.501.9282 по кадастралната карта и кадастралните регистри (КК и КР) на град Дулово, идентичен с урегулиран поземлен имот (УПИ) I - 9282 към урегулиран поземлен имот (УПИ) VIII - 9270 „Смесено предназначение – търговски, жилищни и обслужващи нужди” – собственост на „Л” ЕООД град Дулово (предварителен договор за покупко – продажба на недвижим имот по чл.15, ал.5 от ЗУТ изх.№ П – 6534 / 13.08.2020 г.), с възложител „Л” ЕООД град Дулово.

Новообразуваният урегулиран поземлен имот (УПИ) получава следните технически показатели :

- урегулиран поземлен имот (УПИ) VIII – 9270, 9337 „Смесено предназначение – търговски, жилищни и обслужващи нужди” в квартал 47 с площ 2 927 кв.м.

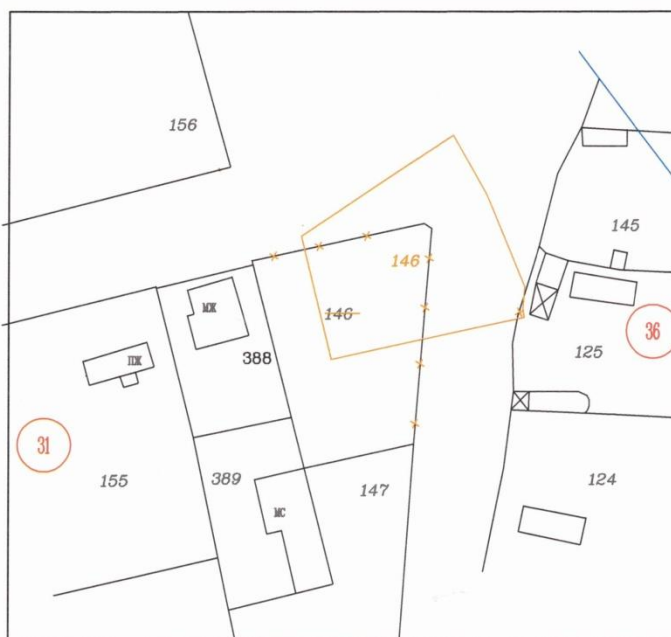


4. Община Дулово, сектор „УТЗЕИ” (стая № 18), на основание чл.129, ал.5 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) обявява, че със Заповед № РД – 04 – 565 от 18.09.2020 г. на Кмета на общината е одобрен проект за изменение на кадастрален план и изменение на подробен устройствен план – план за регулация (ИПУП – ПР) за урегулиран поземлен имот (УПИ) X – 146 в квартал 36 по плана на село Водно, с цел актуализиране на кадастралната основа и образуване на нов урегулиран поземлен имот (УПИ), с възложител О.С.Д.

Въз основа на измерванията са определени нови имотни граници.



ПРОЕКТ ЗА ИЗМЕНЕНИЕ НА КАДАСТРАЛНИЯ ПЛАН НА с. ВОДНО
ОБЩ. ДУЛОВО - ПИ 146, КВ. 36



М 1: 1000

Възложител.....



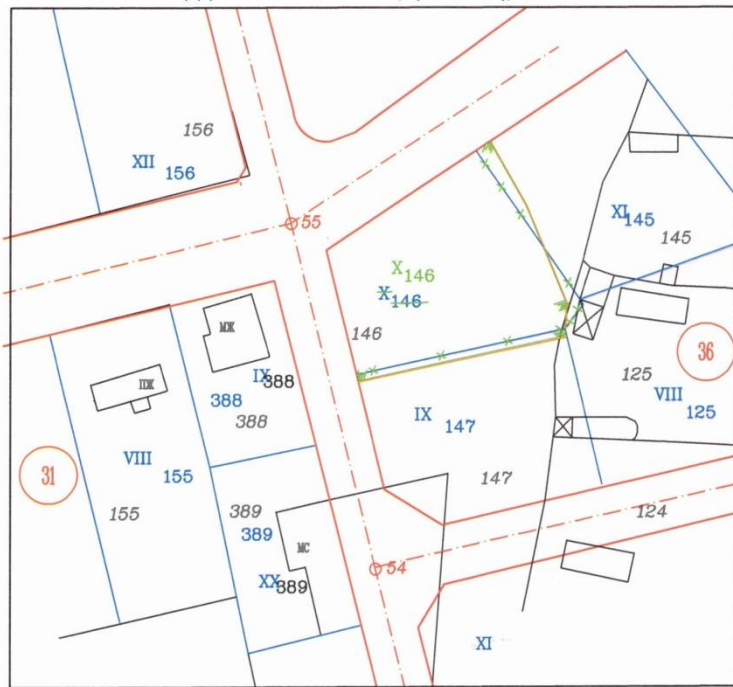
С проекта за изменение на плана за регулация вътрешните регулационни граници се поставят в съответствие с вътрешните имотни граници на новообразуваният поземлен имот (ПИ).

Новообразуваният урегулиран поземлен имот (УПИ) получава следните технически показатели :

- урегулиран поземлен имот (УПИ) X – 146 в квартал 36 с площ 1 080 кв.м.



ПРОЕКТ
ЗА ИЗМЕНЕНИЕ ЗА РЕГУЛАЦИОННИЯ ПЛАН НА с. ВОДНО
ОБЩ. ДУЛОВО - УПИ X - 146, (ПИ 146), КВ. 36



М 1: 1000

Възложител.....

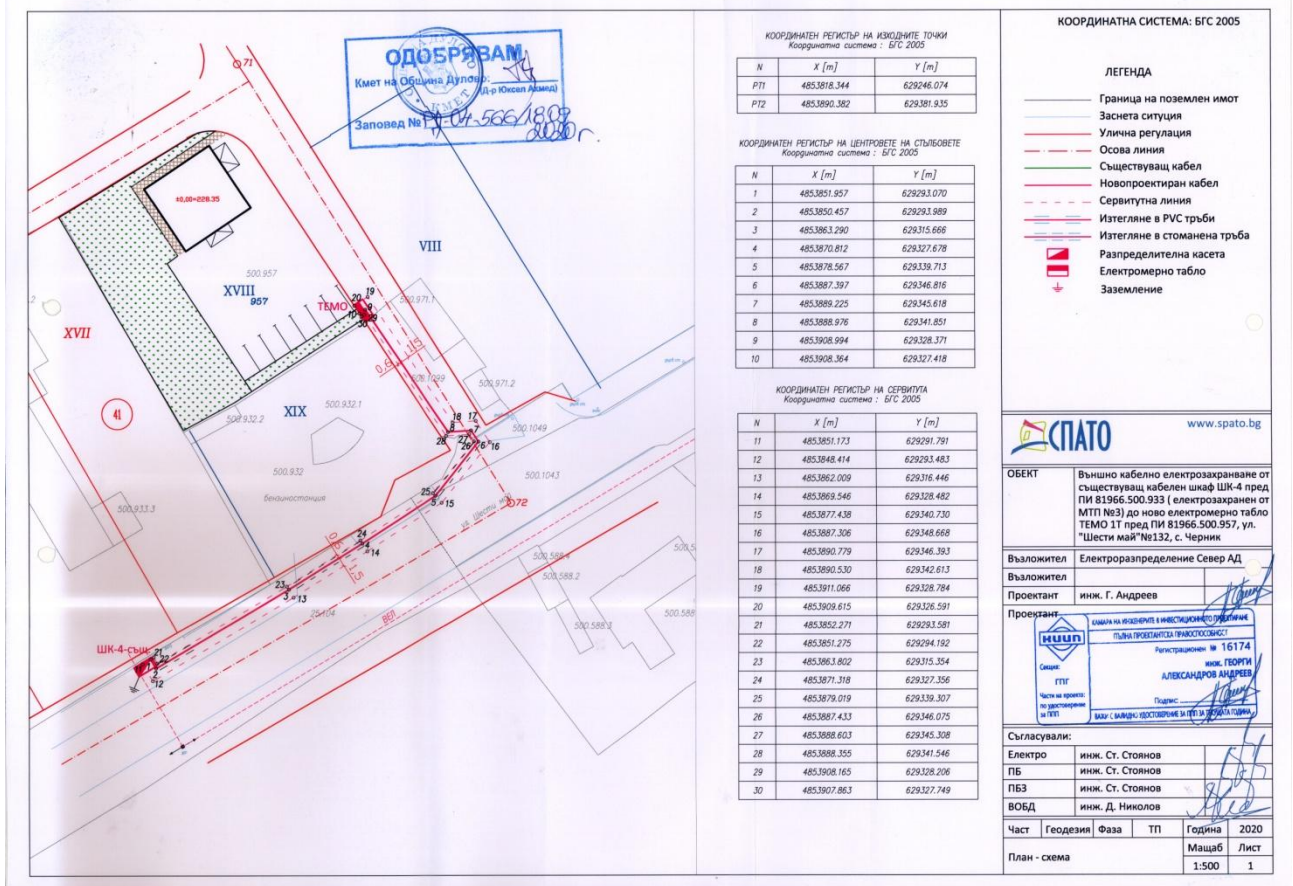


5. Община Дулово, сектор „УТЗЕИ” (стая № 18), на основание чл.129, ал.5 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) обявява, че със Заповед № РД – 04 – 566 от 18.09.2020 г. на Кмета на общината е одобрен проект за изменение на подробен устройствен план (ИПУП) – план – схема за елементите на техническата инфраструктура – ново трасе за външно кабелно електрозахранване от съществуващ кабелен шкаф ШК - 4 пред поземлен имот (ПИ) с идентификатор 81966.500.933 (електрозахранен от МТП № 3) в поземлен имот (ПИ) с идентификатор 81966.25.104 по кадастралната карта и кадастралните регистри (КК и КР) на село Черник, до ново електромерно табло ТЕМО 1Т, разположено в урегулиран поземлен имот (УПИ) XVIII – 957, квартал 41, идентичен с поземлен имот (ПИ) с идентификатор 81966.500.957 по кадастралната карта и кадастралните регистри (КК и КР) на село Черник, с възложител „Е.С” АД град Варна.

Трасето на новото електрозахранване преминава през поземлени имоти в територия на транспорта и урбанизирана територия на село Черник, както следва :

- поземлен имот (ПИ) с идентификатор 81966.500.1099, НТП – за второстепенна улица, публична общинска собственост, дължина – 30,38 м., площ на сервитута – 65,64 кв.м.;
- поземлен имот (ПИ) с идентификатор 81966.500.1049, НТП – за друг поземлен имот за движение и транспорт, публична общинска собственост, дължина – 15,28 м., площ на сервитута – 27, 52 кв.м.;
- поземлен имот (ПИ) с идентификатор 81966.500.1043, НТП - за път от републиканската пътна мрежа, публична държавна собственост, дължина – 0,48 м., площ на сервитута – 7,28 кв.м.
- поземлен имот (ПИ) с идентификатор 81966.25.104, НТП - за път от републиканската пътна мрежа, публична държавна собственост, дължина – 51,87 м., площ на сервитута – 110,85 кв.м.

Обща дължина на трасето на подземната кабелна линия е 98,01 м. и
обща площ на сервитутната зона е 211,29 кв.м.



На основание чл.215 от ЗУТ индивидуалните административни актове могат да се обжалват пред Административен съд град Силистра.

Жалбите и протестите се подават чрез Община Дулово в 14 – дневен срок от съобщаването им.

ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ