



ОБЩИНА ДУЛОВО, ОБЛАСТ СИЛИСТРА

7650 гр. Дулово, ул. „Васил Левски” 18, тел. 0864/23000, факс 23020

e-mail: obshtina@dulovo.bg

Изх.№ П – 12698 / 06.12.2022 г.

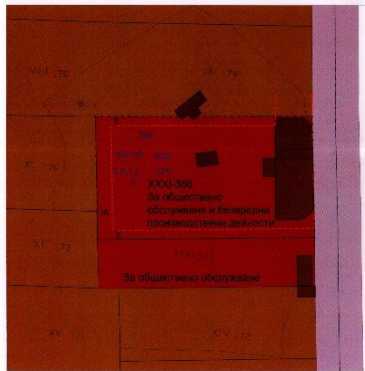
Публикувано на информационното табло на 06.12.2022 г.

Свалено от информационното табло на 2022 г.

Обявление за одобрен проект за изменение на подробен устройствен план на територията на община Дулово

Община Дулово, сектор „УТЗЕИ” (стая № 18), на основание чл.129, ал.5 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) обявява, че със Заповед № РД – 04 – 660 от 05.12.2022 г. на Кмета на общината е одобрен проект за изменение на подробен устройствен план – план за застрояване и сборна схема на елементите на техническата инфраструктура (ИПУП-ПЗ) за урегулиран поземлен имот (УПИ) ХХХІ – 366 „за обществено обслужване“ в квартал 10 по плана на село Вокил, с който проект се променя конкретното предназначение на имота и се създава градоустройствена основа за изграждане на сгради за обществено обслужване и безвредни производствени дейности, като съставна част от комплексен проект за инвестиционна инициатива (КПИИ), с възложител „С” ЕООД град Дулово, с управител В.А. Х.

Съгласно приложеният план за застрояване (ИПУП-ПЗ) устройствената зона се запазва „Жилищна територия с преобладаващо застрояване с малка височина (Жм)”, като се променя предназначението на имота от „за обществено обслужване” в имот „за обществено обслужване и безвредни производствени дейности” със следните градоустройствени параметри и технически показатели:



- ЛЕГЕНДА:
- улци, пъли, терени
 - машини стада
 - димни канали и др. за обществено обслужване
 - димни канали и др. за обществено обслужване
 - граници на терени на разположение
 - граници на терени на разположение



ТЕРК+

НАЗНАЧЕНИЕ: УСТРОЙСТВЕН ПЛАН

Обект: Изменение на подробен устройствен план за застрояване (УПДП)

Местоположение: УПИ XXXI 366, кв. "Три Цвета" на село Витоля, община Дупница

Обект №: 2022/08

Черт: ИТУП/13

Управляващ: Ака. Радослав Русев

Проектиран: Ака. Радослав Русев

Съставители:

Чертосан №: 02/1

Дата: 06.05.2022

Масщаб: 1:1000

Дата: 06.2022

Содержание: ЗАСТРОИТЕЛЕН ПЛАН

ЗАСТРОИТЕЛЕН ПЛАН М 1:1000

ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ

УСТРОЙСТВЕНИ ПОКАЗАТЕЛИ

Номер на картата	Номер на териториалната зона	УПИ	Обект	Установено предназначение	Етапност	Вид на изграждане	Височина	Максимална височина	Възможна площ	Плътност на застрояване	Съотношение	Начин на застрояване	Свързано в два обединения	Свързано с	Площи		
															Площ на УПИ XXXI-366	Площ на застрояване	Максимална разрешена площ
10	XXXI-366	Жм	Жм	за обществено обслужване и безвредни производствени дейности	1	3	3-10	<60%	<1.2	>40%	-	свързано в два обединения	-	свързано с	2900.59 м ²	<1752.35 м ²	<3504 м ²

СБОРНА СХЕМА М 1:1000



- ЛЕГЕНДА:
- граници на терени на разположение
 - на застрояване
 - граници на терени на разположение
 - граници на терени на разположение
 - съществуващи работнища Ф 100 метра
 - съществуващи работнища с площ повече от 200 кв. метра
 - съществуващи работнища с площ повече от 300 кв. метра
 - съществуващи работнища с площ повече от 400 кв. метра
 - съществуващи работнища с площ повече от 500 кв. метра
 - съществуващи работнища с площ повече от 600 кв. метра
 - съществуващи работнища с площ повече от 700 кв. метра
 - съществуващи работнища с площ повече от 800 кв. метра
 - съществуващи работнища с площ повече от 900 кв. метра
 - съществуващи работнища с площ повече от 1000 кв. метра



ТЕРК+

НАЗНАЧЕНИЕ: УСТРОЙСТВЕН ПЛАН

Обект: Изменение на подробен устройствен план за застрояване (УПДП)

Местоположение: УПИ XXXI 366, кв. "Три Цвета" на село Витоля, община Дупница

Обект №: 2022/08

Черт: ИТУП/13

Управляващ: Ака. Радослав Русев

Проектиран: Ака. Радослав Русев

Съставители:

Чертосан №: 02/1

Дата: 06.05.2022

Масщаб: 1:1000

Дата: 06.2022

Содержание: СБОРНА СХЕМА

На основание чл.215 от ЗУТ индивидуалният административен акт може да се обжалва пред Административен съд град Силистра.

Жалбите и протестите се подават чрез Община Дулово в 14 – дневен срок от съобщаването им.

ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ