



ОБЩИНА ДУЛОВО, ОБЛАСТ СИЛИСТРА

7650 гр. Дулово, ул. „Васил Левски” 18, тел. 0864/23000, факс 23020
e-mail: obshtina@dulovo.bg

Изх.№ П - 1415 / 31.01.2024г.

Публикувано на информационното табло на 31.01.2024г.

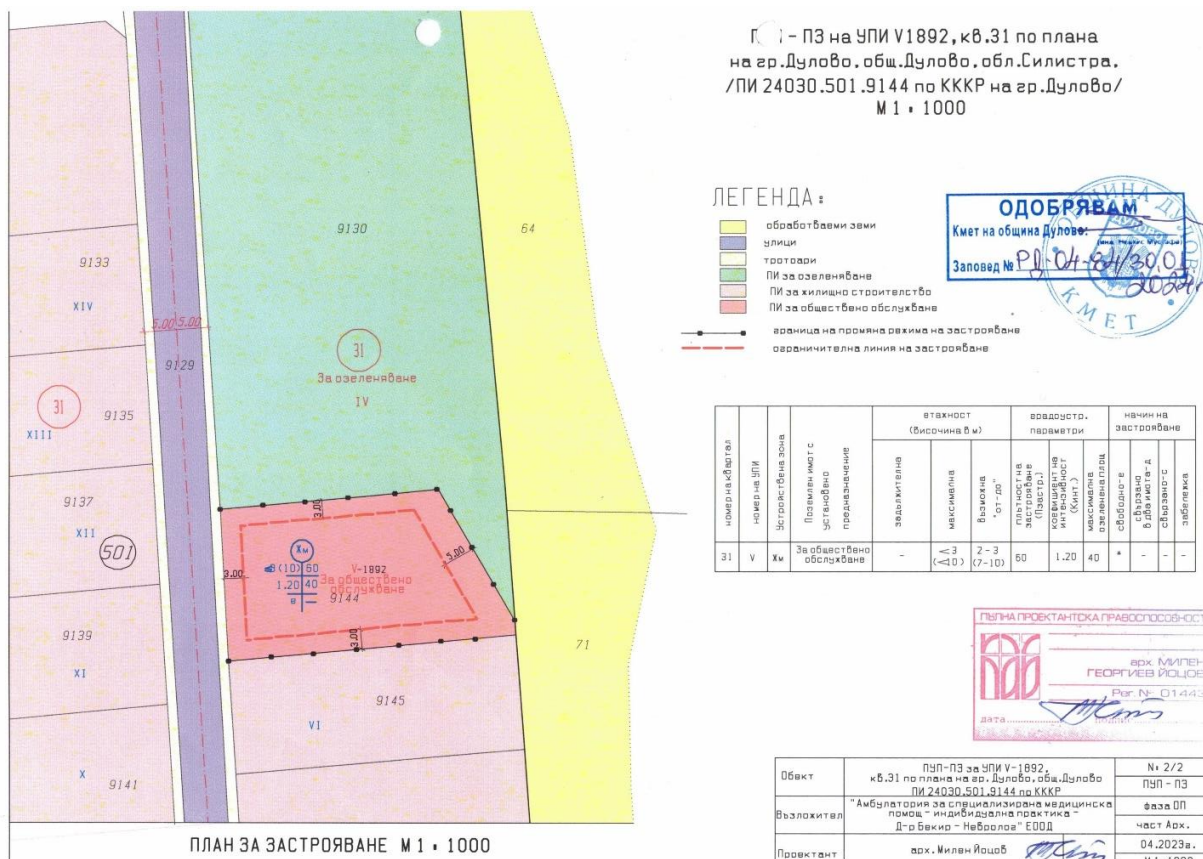
Свалено от информационното табло на 2024 г.

Обявления за одобрени проекти за изменения на подробни устройствени планове (ИПУП) на територията на община Дулово

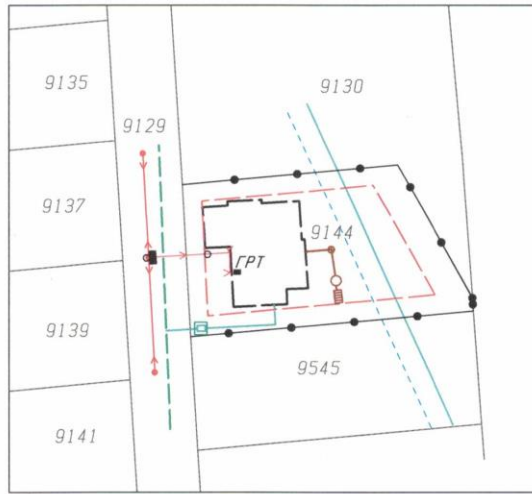
1. Община Дулово, сектор „УТЗЕИ” (стая № 18), на основание чл.129, ал.5 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) обявява, че със Заповед № РД – 04 – 84 от 30.01.2024г. на Кмета на общината е одобрен проект за изменение на подробен устройствен план – план за застрояване и сборна схема на инженерните мрежи (ИПУП-ПЗ) за урегулиран поземлен имот (УПИ) V – 1892, квартал 31 по плана на град Дулово, с който проект да се промени предназначението на имота от „за ниско жилищно застрояване“ в имот „за обществено обслужване“, като съставна част от комплексен проект за инвестиционна инициатива (КПИИ), с възложител „А.С.М.П – И.П.– д-р Б. – н“ ЕООД село Черник.

Съгласно приложеният план за застрояване устройствената зона ще се запази „Жилищна територия с преобладаващо застрояване с малка височина – (ЖМ)“.

Новообразуваният поземлен имот е със следните градоустройствени параметри и технически показатели:



ПУП-ПЗ за УПИ V-1892,
кв.31 по плана на гр. Дулово, общ. Дулово
ПИ 24030.501.9144 по КККР
ФАЗА ОТ КПИИ М 1 • 1000



- ЛЕГЕНДА**
- граница на промяна на режима на застрояване
 - — — — — ограничителна линия за застрояване
 - — — — — уличен водопровод ПЕВП ф90 - по друг проект
 - — — — — водопроводно отклонение
 - — — — — съществуваща кабелна линия от клон Г на ВМНН
 - — — — — въздушно кабелно захранване
 - РЩ
 - пречиствателно съоръжение
 - черпателен резервоар ПВ 12 куб. м
 - водомерна шахта
 - ⊞ електромерно табло на съществуващ СРС
 - нов стълб /или пилон/
 - ГРТ

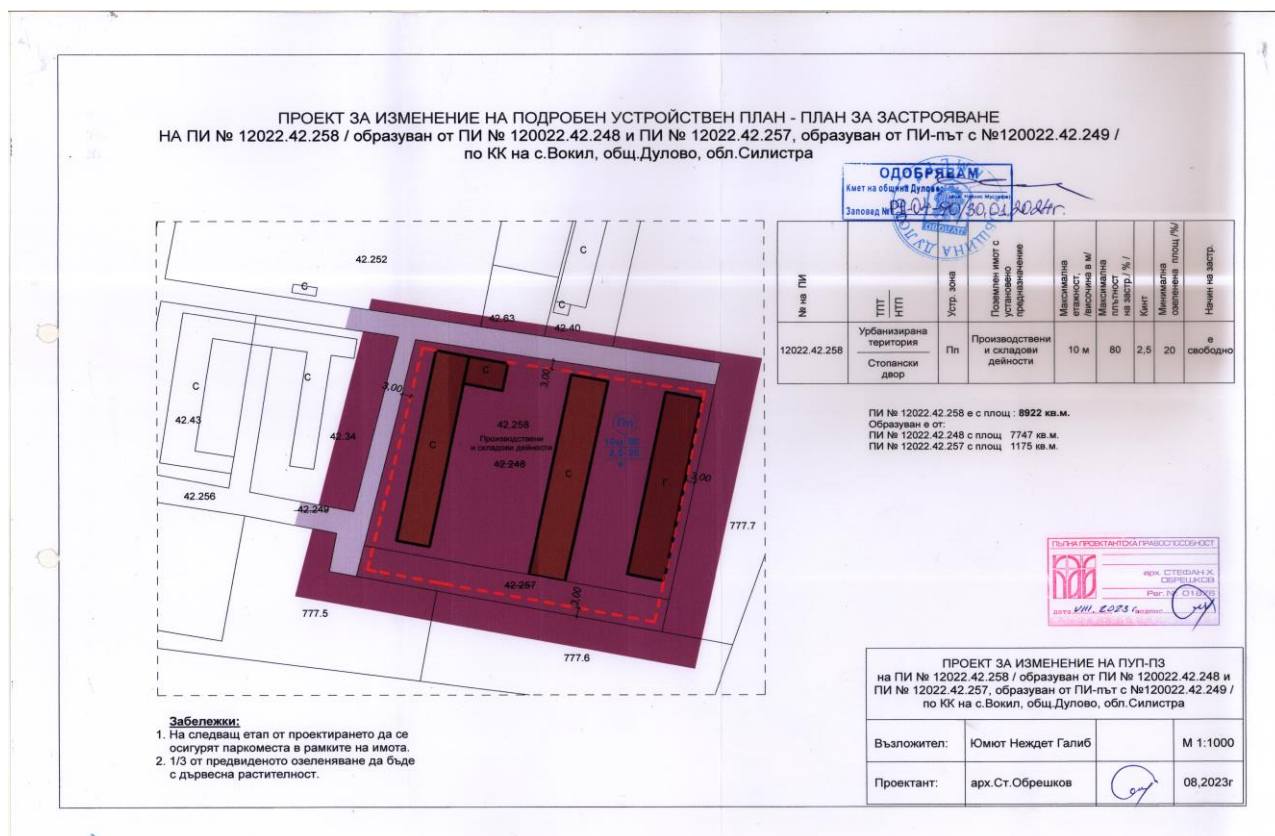


СБОРНА СХЕМА НА ИНЖИНЕРНИТЕ СХЕМИ

Обект	ПУП-ПЗ за УПИ V-1892, кв.31 по плана на гр. Дулово, общ. Дулово ПИ 24030.501.9144 по КККР	1/1 ПУП - ПЗ
Възложител	"Амбулатория за специализирана медицинска помощ - индивидуална практика - Д-р Бекир - Невролог" ЕООД	фаза ОП част ССИС
Проектант	арх. Милен Йотцов	10.2023г. М 1 • 1000

2. Община Дулово, сектор „УТЗЕИ” (стая № 18), на основание чл.129, ал.5 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) обявява, че със Заповед № РД – 04 – 90 от 30.01.2024г. на Кмета на общината е одобрен проект за изменение на подробен устройствен план – план за застрояване (ИПУП–ПЗ) за поземлен имот (ПИ) с идентификатор 12022.42.248 по кадастралната карта и кадастралните регистри (КК и КР) на село Вокил, с цел обединяването му с поземлен имот (ПИ) с проектен идентификатор 12022.42.257 (*предварителен договор за покупко – продажба на недвижим имот по чл.15, ал.3 и ал.5 от ЗУТ изх.№ П – 11276 / 06.10.2023г*) и образуване на един нов поземлен имот (ПИ) с проектен идентификатор 12022.42.258 с предназначение „за производствени и складови дейности“ в устройствена зона от типа „Предимно производствена (Пп)”, с възложител Ю.Н.Г.

Новообразуваният поземлен имот (ПИ) е със следните градоустройствени параметри и технически показатели:



На основание чл.215 от ЗУТ индивидуалните административни актове могат да се обжалват пред Административен съд град Силистра.

Жалбите и протестите се подават чрез Община Дулово в 14 – дневен срок от съобщаването им.