



ОБЩИНА ДУЛОВО, ОБЛАСТ СИЛИСТРА

7650 гр. Дулово, ул. „Васил Левски” 18, тел. 0864/23000, факс 23020

e-mail: obshtina@dulovo.bg

Изх.№ П - 2632 / 09.03.2022 г.

Публикувано на информационното табло на 09.03.2022 г.

Свалено от информационното табло на 2022 г.

Обявления за одобрени проекти за изменения на подробни устройствени планове на територията на община Дулово

1. Община Дулово, сектор „УТЗЕИ” (стая № 18), на основание чл.129, ал.5 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) обявява, че със Заповед № РД – 04 – 119 от 07.03.2022 г. на Кмета на общината е одобрен проект за изменение на подробен устройствен план – план – схема за елементите на техническата инфраструктура (ИПУП, съгласуван с БТК ЕАД на 04.01.2022г., „Електроразпределение Север” АД на 05.01.2022г. и „ВиК” ООД град Силистра на 06.01.2022г.), с цел утвърждаване на ново трасе за сградно канализационно отклонение за сграда с идентификатор 24030.501.1867.2 (жил.блок „Мусала” 2), разположена в поземлен имот (ПИ) с идентификатор 24030.501.1867 по кадастралната карта и кадастралните регистри (КК и КР) на град Дулово – частна общинска собственост, за който е отреден урегулиран поземлен имот (УПИ) I „за обществено жилищно строителство и магазини” в квартал 16 по плана на град Дулово, с възложител Х.Й.Й, в качеството му на домоуправител на жил.блок „Мусала” 2.

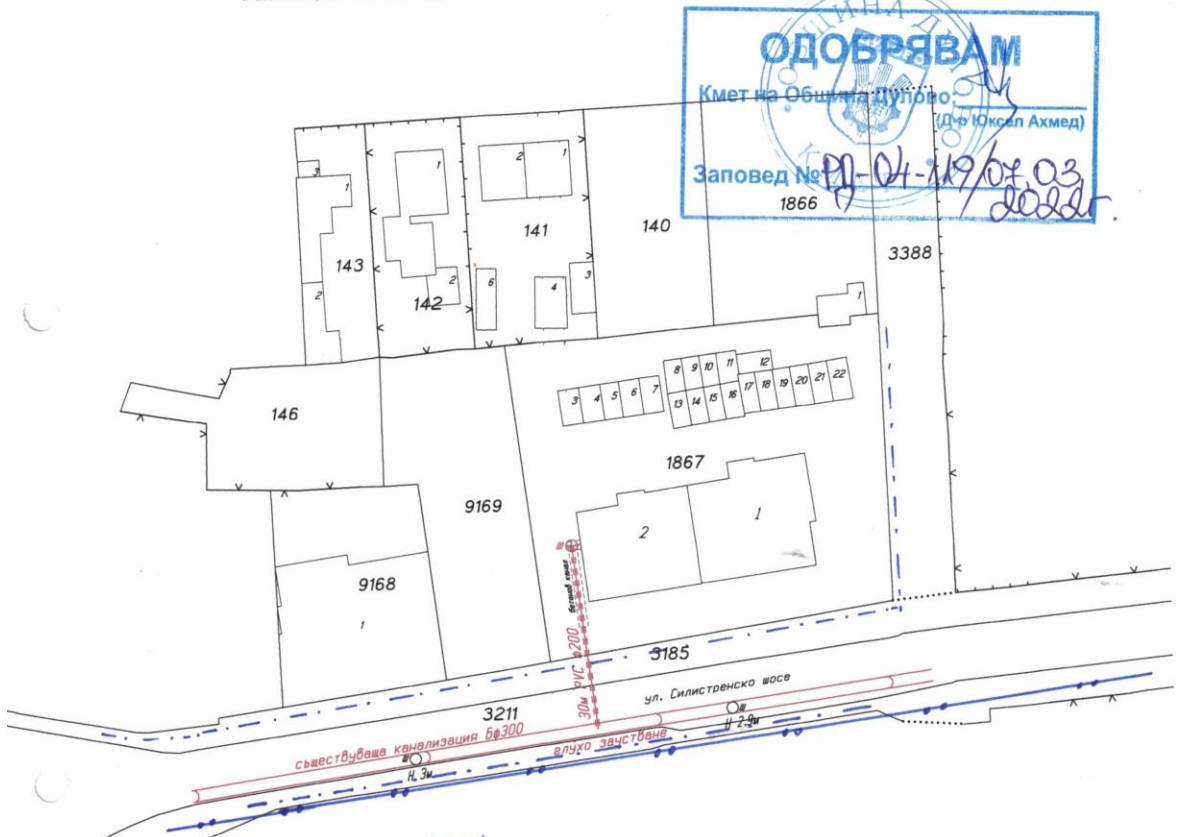
Трасето на сградното канализационно отклонение ще започне от съществуващата канализация в поземлен имот (ПИ) с идентификатор 24030.501.3211, преминава през поземлени имоти (ПИ) в урбанизирана територия на град Дулово, както следва:

- поземлен имот (ПИ) с идентификатор 24030.501.3211, трайно предназначение – територия на транспорта, НТП - за път от републиканската пътна мрежа, частна държавна собственост, дължина – 7,50 м, площ на сервитута – 6,00 кв.м;
- поземлен имот (ПИ) с идентификатор 24030.501.3185, НТП - за друг поземлен имот за движение и транспорт, публична общинска собственост, дължина – 5,00м, площ на сервитута – 4,00 кв.м;
- поземлен имот (ПИ) с идентификатор 24030.501.1867, НТП - за високо застрояване, частна общинска собственост, дължина – 19,00 м, площ на сервитута – 15,20 кв.м.

Обща дължина на трасето 31,50 м и обща площ на сервитута 25,20 кв.м.

ПЛАН - СХЕМА
на елементи на техническата инфраструктура
по чл.108,ал.2 от ЗУТ

Сградно канализационно отклонение за сграда с идентификатор 24030.501.1867.2
/жилищен блок "Мусала-2" / по КК на гр.Дулово



ОДОБРЯВАМ
Кмет на Община Дулово
(Д-р Юкел Ахмед)
Заповед № РД-04-119/02.03.2022
1866

Вх. № 4703-7440-20.12.2021

VIVACOM
United Communications

БТК ЕАД
СТРОИТЕЛЕН КОНТРОЛ НА ЕСМ
СЪГЛАСУВА ЗА СРОК ОТ 1 ГОДИНА
За контакт тел.: 0878404132
СЪГЛАСОВАТЕЛНО ПИСМО № 94-X-1/04 01.22
ДАТА: 04.01.2022 ПОДПИС: [Signature]

— свободн. кабели в изкоп М 1:1000
— свободн. тръби в земя

- Заб:**
1. Преди започване на изкопни работи да се осигури представител на БТК ЕАД, за трасиране на място.
 2. В местата на пресичане и сближение изкопните работи да се извършват на ръка.
 3. Да се спазват нормативните хоризонтални и вертикални отклонения съгласно "Наредба № 5" и "Наредба № 8".
 4. Всички сметки ще бъдат за сметка на възложителя.

— съществуваща канализационна мрежа

— новопроектирвана канализация със сервитут със сервитут 2x0.30м + диаметър на тръбата

БТК ЕАД
Български Телекомуникационен Контрагент

Секция: ГПГ
Частта на проекта: по изкоп
по изкоп
Проектант: [Signature]
Инж. НИКОЛА ЧОМАКОВ /

Регистрационен № 03213
Пълна юридическа правоспособност

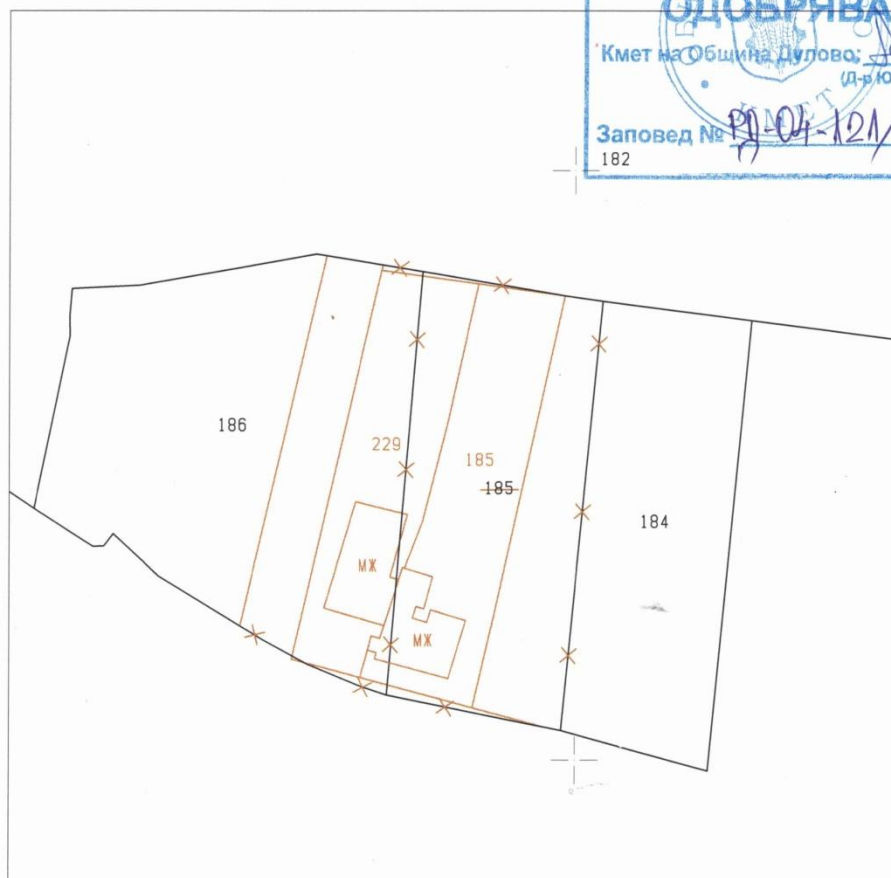
2. Община Дулово, сектор „УТЗЕИ” (стая № 18), на основание чл.129, ал.5 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) обявява, че със Заповед № РД – 04 – 121 от 07.03.2022 г. на Кмета на общината е одобрен проект за изменение на кадастрален план и изменение на подробен устройствен план – план за регулация (ИПУП – ПР) за урегулиран поземлен имот (УПИ) XIV – 185 и урегулиран поземлен имот (УПИ) XV – 186 в квартал 21 по плана на село Златоклас, с цел актуализиране границите на двата имота и сградите в тях, и привеждане на вътрешните регулационни линии в съответствие със съществуващите имотни граници, с възложител М.И.И., като наследник на И.Х.И.

Новообразуваните урегулирани поземлени имоти (УПИ) получават следните технически показатели:

- урегулиран поземлен имот (УПИ) XIV – 185 „за жилищно застрояване” в квартал 21 с площ 1139 кв.м.
- урегулиран поземлен имот (УПИ) XV – 229 „за жилищно застрояване” в квартал 21 с площ 1088 кв.м.

ПРОЕКТ ЗА ИЗМЕНЕНИЕ

на кадастралния план за ПИ с пл. № 185
по плана на с. Златоклас, общ. Дулово
М 1:1000



ПРОЕКТ ЗА ИЗМЕНЕНИЕ
на регулационния план за УПИ XIV-185
и УПИ XV-186 в кв.21 по плана на с. Златоклас, общ. Дулово
М 1:1000



3. Община Дулово, сектор „УТЗЕИ” (стая № 18), на основание чл.129, ал.5 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) обявява, че със Заповед № РД – 04 – 122 от 07.03.2022 г. на Кмета на общината е одобрен проект за изменение на подробен устройствен план – план за регулация (ИПУП – ПР) за урегулиран поземлен имот (УПИ) XVIII – 661, урегулиран поземлен имот (УПИ) XIX – 662, урегулиран поземлен имот (УПИ) XX – 663, урегулиран поземлен имот (УПИ) XXI – 664 и урегулиран поземлен имот (УПИ) XXII – 665 в квартал 31 по плана на село Черник, с цел поставяне на дворищните регулационни линии в съответствие с имотните граници на поземлен имот (ПИ) с идентификатор 81966.500.665 по кадастралната карта и кадастралните регистри (КК и КР) на село Черник, с възложител Ю.М. Ю.

Новообразуваният урегулиран поземлен имот (УПИ) получава следните технически показатели:

- урегулиран поземлен имот (УПИ) XXIV – 665 в квартал 31 с площ 1 095 кв.м.



На основание чл.215 от ЗУТ индивидуалните административни актове могат да се обжалват пред Административен съд град Силистра.

Жалбите и протестите се подават чрез Община Дулово в 14 – дневен срок от съобщаването им.

ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ