



# ОБЩИНА ДУЛОВО, ОБЛАСТ СИЛИСТРА

7650 гр. Дулово, ул. „Васил Левски” 18, тел. 0864/23000, факс 23020

e-mail: [dulovokmet@abv.bg](mailto:dulovokmet@abv.bg), <http://dulovo.bg>

**Изх.№ 6640 / 27.08.2019 год.**

Публикувано на информационното табло на 27.08.2019 год.

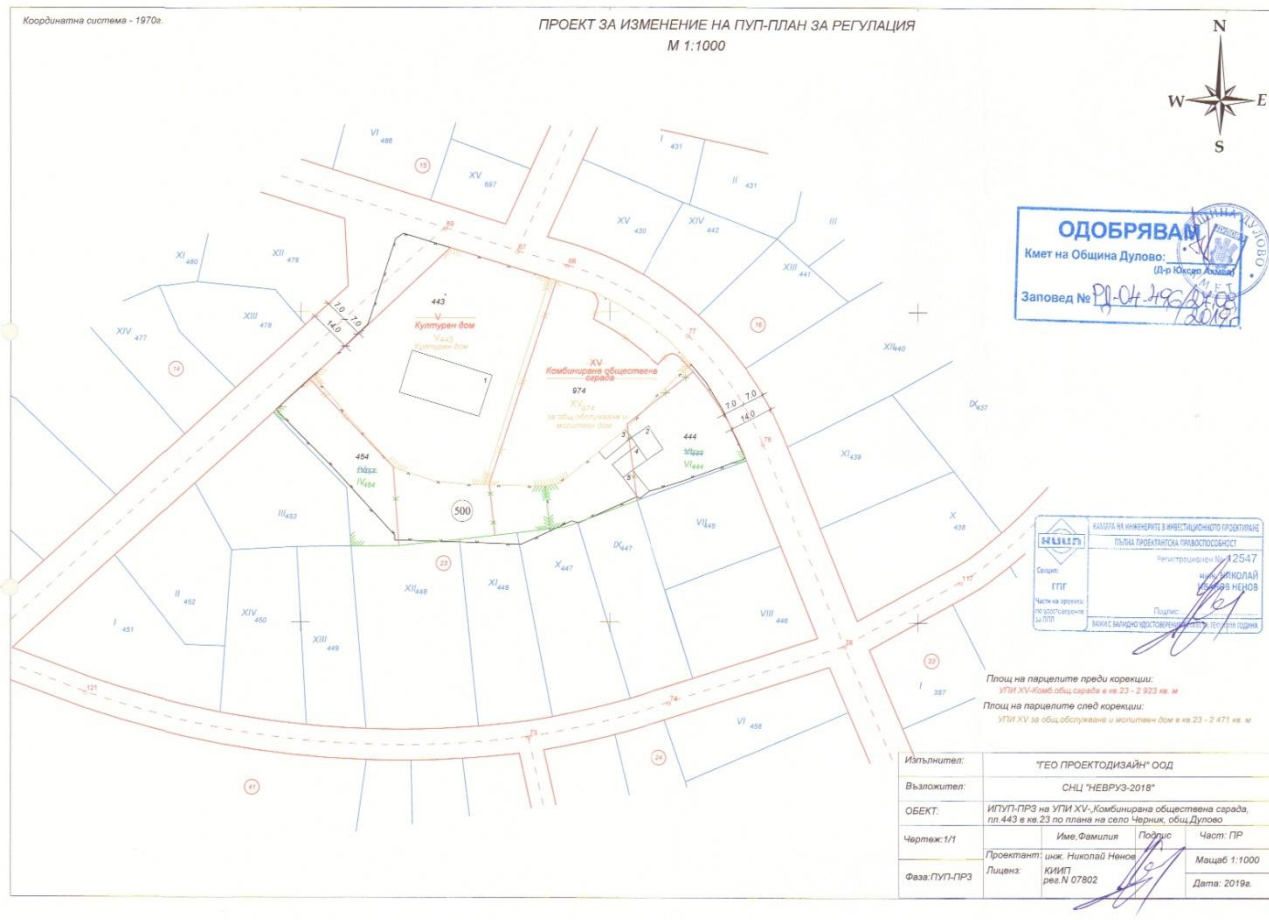
Свалено от информационното табло на ..... 2019 год.

## Обявления за одобрени проекти за изменения на подробни устройствени планове, и подробен устройствен план на територията на община Дулово

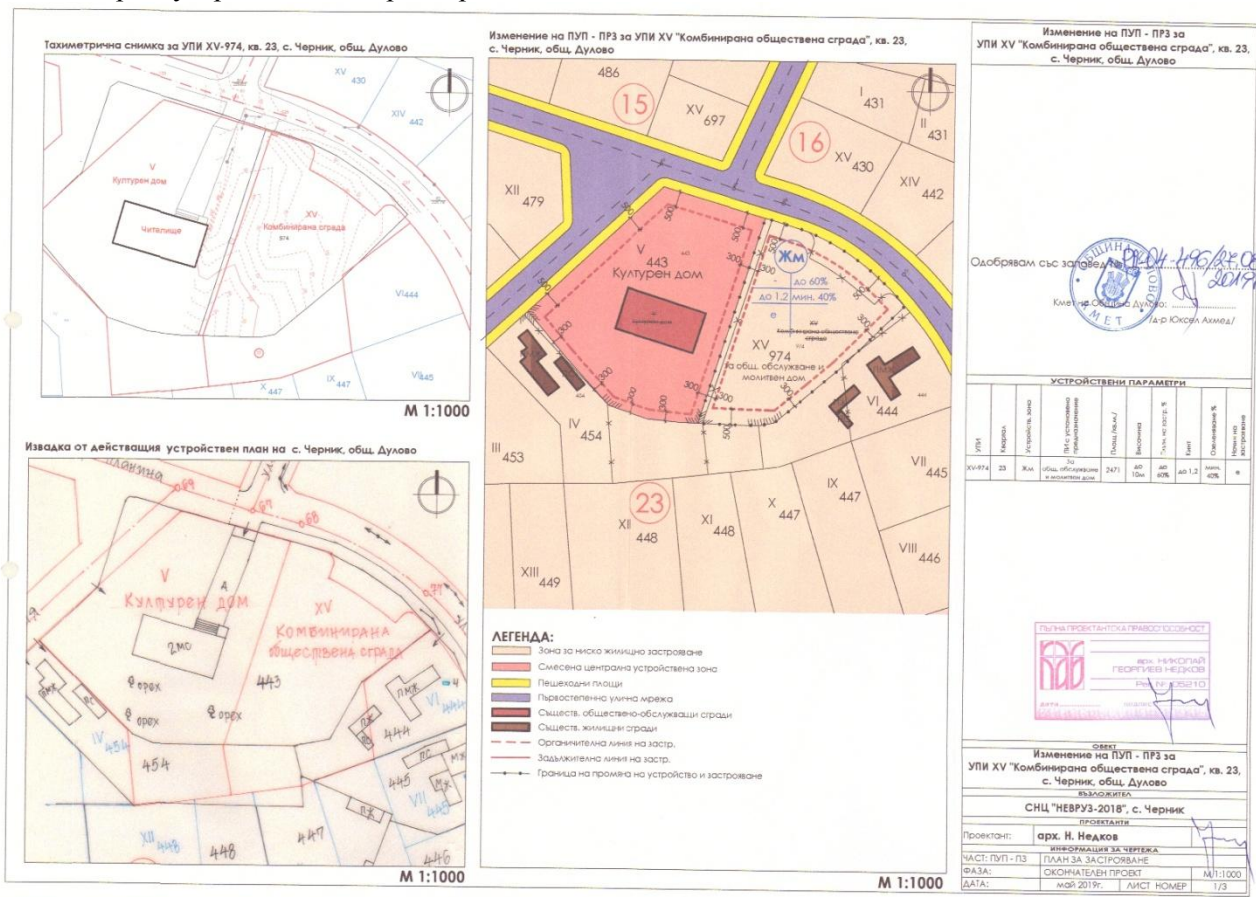
1. Община Дулово, сектор „ УТЗЕИ ” (стая № 18), на основание чл.129, ал.5 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) обявява, че със Заповед № РД – 04 – 496 от 27.08.2019 год. на Кмета на общината е одобрен проект за изменение на подробен устройствен план – план за регулация и застрояване (ИПУП–ПРЗ) и сборна схема на елементите на техническата инфраструктура за урегулиран поземлен имот (УПИ) XV „Комбинирана обществена сграда”, пл.№ 443 в квартал 23 по плана на село Черник, с възложител СНЦ „Н.2018” село Черник.

С проекта за изменение на плана за регулация вътрешните регулационни граници се поставят в съответствие с имотните граници на поземлен имот (ПИ) с идентификатор 81966.500.974 по кадастралната карта и кадастралните регистри (КК и КР) на село Черник. Променя се уличната регулация в частта между о.т.68 и о.т.77, като се премахва несъществуващо уширение за паркинг пред имота.

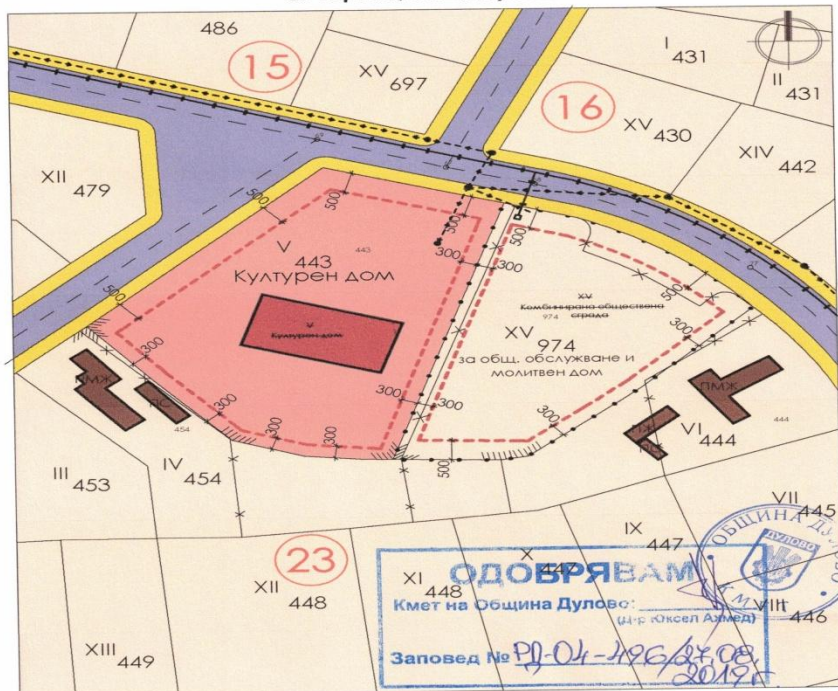
Новообразуваният урегулиран поземлен имот (УПИ) променя предназначението и става :



Съгласно приложеният проект за изменение на плана за застрояване устройствената зона се запазва, променя се предназначението на имота. Новообразуваният урегулиран поземлен имот има следните градоустройствени параметри и технически показатели :



**Изменение на ПУП - ПРЗ за УПИ XV "Комбинирана обществена сграда", кв. 23, с. Черник, общ. Дулово**



**Сборна схема на инженерната инфраструктура**

**ЛЕГЕНДА:**

- Зона за ниско жилищно застрояване
- Смесена централна устройствена зона
- Пешеходни площи
- Първостепенна улична мрежа
- Съществ. обществено-обслужващи сгради
- Съществ. жилищни сгради
- Органичителна линия на застр.
- Граница на промяна на устройство и застрояване
- Съществуващ водопровод
- Съществуваща въздушна линия НН 1кV

**Информация за чертежа**

арх. НИКОЛАЙ ГЕОРГИЕВ НЕДКОВ  
РД №: 155210

**Обект:** Изменение на ПУП - ПРЗ за УПИ XV "Комбинирана обществена сграда", кв. 23, с. Черник, общ. Дулово

**Възложител:** СНЦ "НЕВРУЗ-2018", с. Черник

**Проектанти:** арх. Н. Недков

**Части:** ПУП - ПЗ / Сборна схема на инж. инфраструктура

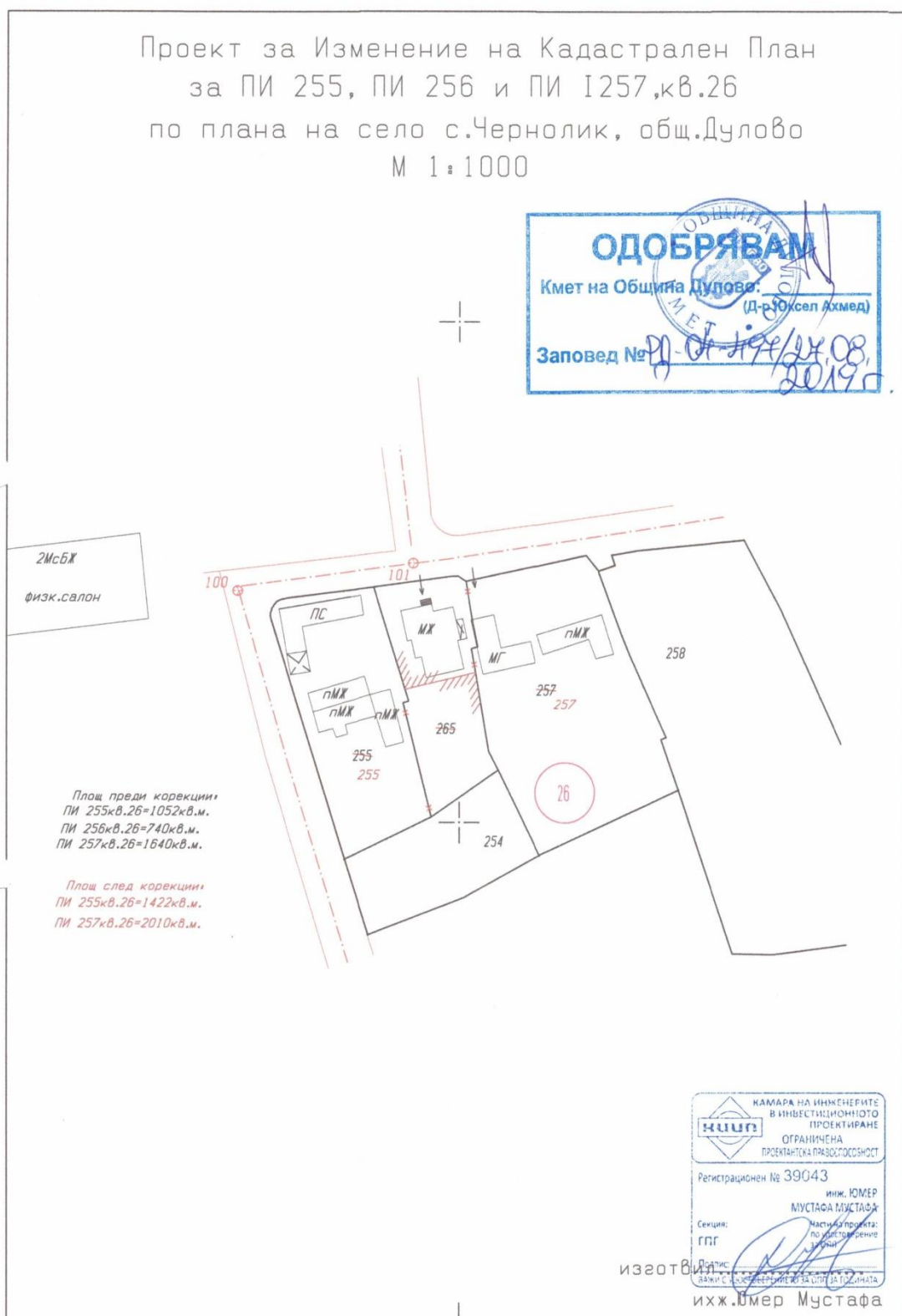
**Фаза:** Окончателен проект

**Дата:** май 2019г. / **Лист номер:** 2/3



2.Община Дулово, сектор „ УТЗЕИ ” (стая № 18), на основание чл.129, ал.5 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) обявява, че със Заповед № РД – 04 – 497 от 27.08.2019 год. на Кмета на общината е одобрен проект за изменение на кадастрален план и изменение на подробен устройствен план – план за регулация (ИПУП–ПР) за урегулиран поземлен имот (УПИ) I–255, урегулиран поземлен имот (УПИ) II– 256 и урегулиран поземлен имот (УПИ) III–257 в квартал 26 по плана на село Чернолик, с цел разделяне на урегулиран поземлен имот (УПИ) II–256 на две равни части и придаването им към съседните урегулиран поземлен имот (УПИ) I–255 и урегулиран поземлен имот (УПИ) III–257, с възложители Ш.А.Х. и Н.Л.В.

С проекта за изменение на кадастралния план поземлен имот (ПИ) 256 се разделя на две части, които се придават към съседните поземлени имоти (ПИ) 255 и 257. Новите поземлени имоти (ПИ) стават :



С проекта за изменение на плана за регулация вътрешните регулационни граници се поставят в съответствие с вътрешните имотни граници на новообразуваните поземлени имоти (ПИ).

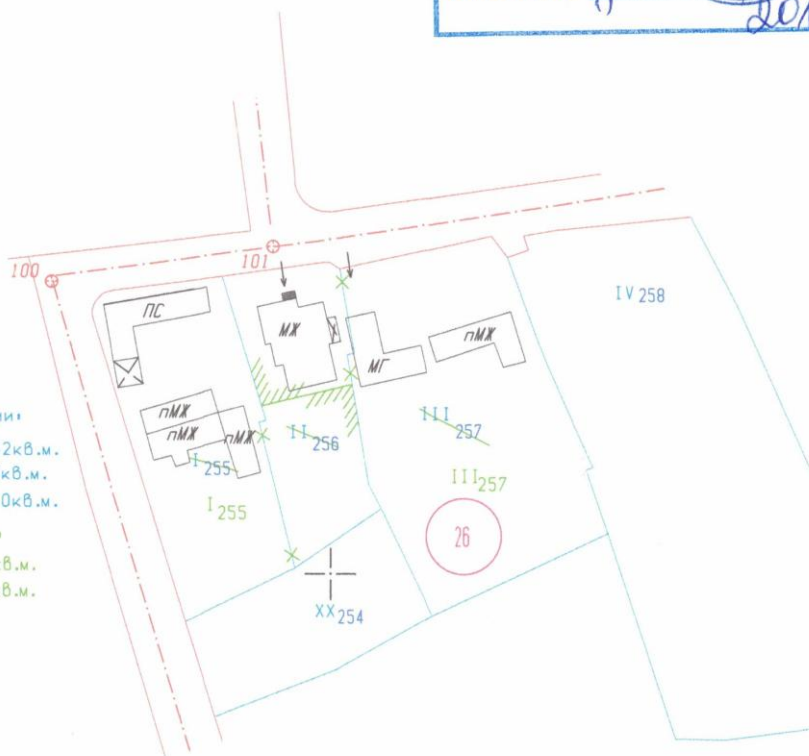
Новообразуваните урегулирани поземлени имоти (УПИ) получават следните технически показатели :

Проект за Изменение на Регулационен План  
за УПИ I-255, УПИ II-256 и УПИ III-257, кв.26  
по плана на село с.Чернолик, общ.Дулово  
М 1 : 1000



ЗМсБЖ  
физк.салон

Площ преди корекции:  
УПИ I-255 кв.26=1052кв.м.  
УПИ II-256 кв.26=740кв.м.  
УПИ III-257 кв.26=1640кв.м.  
Площ след корекции:  
УПИ I-255 кв.26=1422кв.м.  
УПИ III-257 кв.26=2010кв.м.

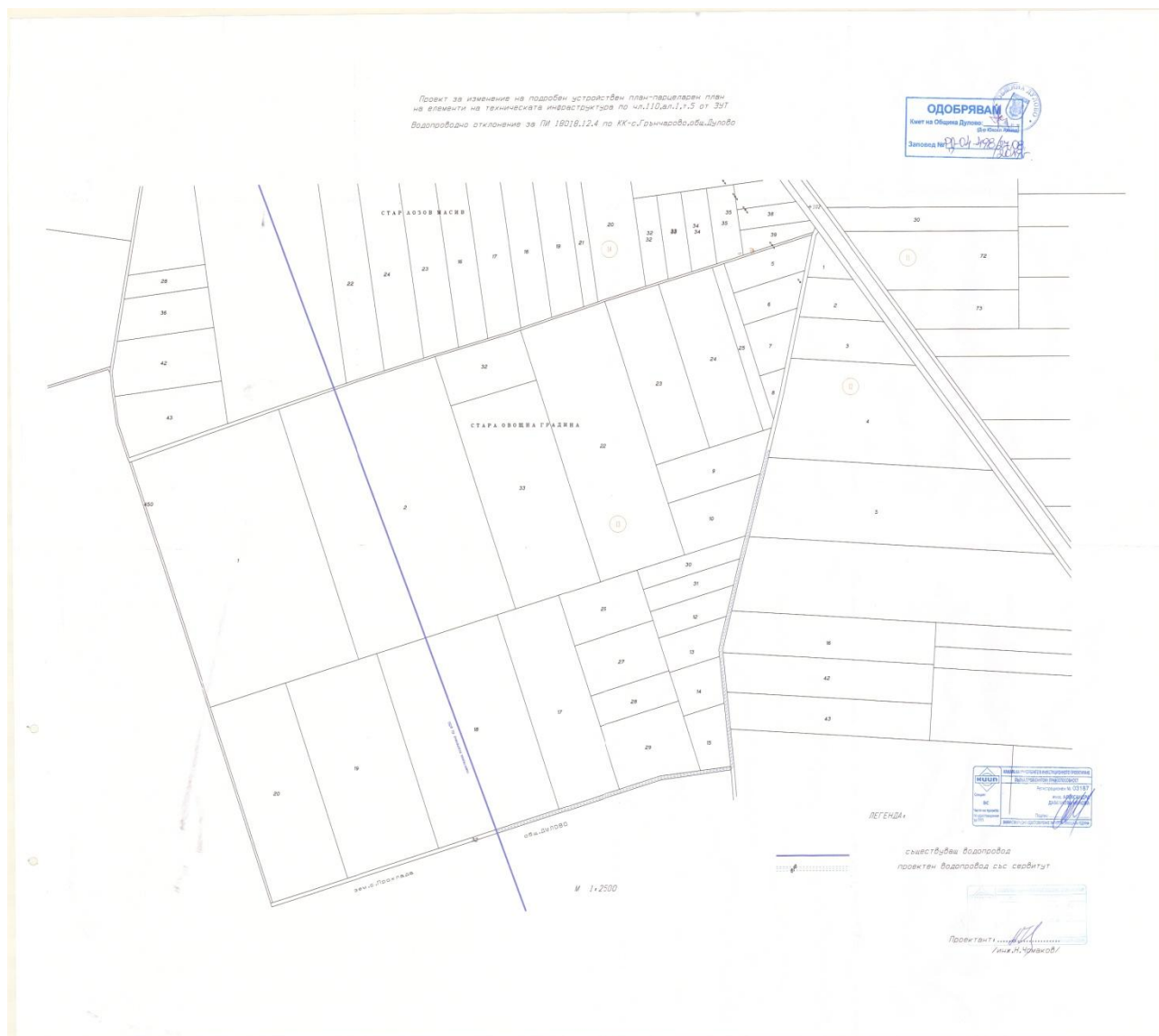


инж. Юмер Мустафа

3. Община Дулово, сектор „ УТЗЕИ ” (стая № 18), на основание чл.129, ал.5 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) обявява, че със Заповед № РД – 04 – 498 от 27.08.2019 год. на Кмета на общината е одобрен проект за подробен устройствен план – парцеларен план за линейните обекти на техническата инфраструктура извън границите на населените места и селищните образувания (ПУП - ПП) за водопроводно отклонение от съществуващ водопровод до поземлен имот (ПИ) с идентификатор 18018.12.4 по кадастралната карта и кадастралните регистри (КК и КР) на село Грънчарово, с възложител Д.К.К.

Обща дължина на новият водопровод 862,70 м. и обща площ на сервитута 1 061,10 кв.м.

Трасето на новия водопровод преминава през :



На основание чл.215 от ЗУТ индивидуалните административни актове могат да се обжалват пред Административен съд град Силистра.

Жалбите и протестите се подават чрез Община Дулово в 14 – дневен срок от съобщаването им.

**ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ**