



ОБЩИНА ДУЛОВО, ОБЛАСТ СИЛИСТРА

7650 гр. Дулово, ул. „Васил Левски” 18, тел. 0864/23000, факс 23020

e-mail: dulovokmet@abv.bg, <http://dulovo.bg>

Изм.№ П - 1957 / 05.03.2020 год.

Публикувано на информационното табло на 05.03.2020 год.

Свалено от информационното табло на 2020 год.

Обявление за одобрен проект за изменение на подробен устройствен план на територията на община Дулово

Община Дулово, сектор „ УТЗЕИ ” (стая № 18), на основание чл.129, ал.5 от Закона за устройство на територията обявява, че със Заповед № РД – 04 – 156 от 05.03.2020 г. на Кмета на общината е одобрен проект за изменение на подробен устройствен план – план за застрояване и сборна схема на елементите на техническата инфраструктура (ИПУП – ПЗ) за урегулиран поземлен имот (УПИ) IV – 9340, 9341 „За производствена и складова дейност”, квартал 2 по плана на град Дулово – промишлена зона - юг, идентичен с поземлен имот с идентификатор (ПИ) 24030.501.9346 по кадастралната карта и кадастралните регистри (КК и КР) на град Дулово, с цел създаване устройствена основа за изграждане на сгради за производствена и складова дейност, като съставна част от комплексен проект за инвестиционна инициатива (КПИИ), с възложител „А-Н” ЕООД град Дулово, с управител Т.Р.Д.

Съгласно приложеният проект устройствената зона за урегулирания поземлен имот (УПИ) се запазва „Предимно производствена” (Пп) с предназначение за производствена и складова дейност със следните градоустройствени параметри и технически показатели :

Изводка действащия регулационен план на гр. Дулово, общ. Дулово

М 1:1000

Изменение на ПУП - План за застрояване за УПИ IV-9340, 9341 "за производствена и складова дейност", кв. 2, гр. Дулово, общ. Дулово

М 1:1000

Изменение на ПУП - План за застрояване за УПИ IV-9340, 9341 "за производствена и складова дейност", кв. 2, гр. Дулово, общ. Дулово

Одобрявам със заповед № РД-04-156/05.03.2020

Кмет на Община Дулово: Т.Р.Д.

(Stamp: КМЕТ)

УСТРОЙСТВЕНИ ПАРАМЕТРИ						
УПИ	Устройствена зона	Плътност на застрояване	Площ на пд	Площ на пд в %	Степен на озеленяване	Нормативен изисквания
IV-9340, 9341	Пп	Производствена и складова дейност	4440	до 100%	до 25%	30%

Обект: Изменение на ПУП - План за застрояване за УПИ IV-9340, 9341 "за производствена и складова дейност", кв. 2, гр. Дулово, общ. Дулово

Възложител: "АКС-НЕВ" ЕООД

Проектант: арх. Н. Недков

Част: ПУП - ПЗ

Проектна фаза: ОКОНЧАТЕЛЕН ПРОЕКТ

Дата: февруари 2020г.

Лист номер: 2/3

ЛЕГЕНДА:

- Имоти с ИПП "за друг вид производствен, складова обект"
- Предимно-производствена зона
- Пешеходни площи
- Първостепенна улична мрежа
- Второстепенна улична мрежа
- Зони за озеленяване
- Съществуващи сгради
- Организирана линия на застр.
- Задължителна линия на застр.
- Граница на промяна на устройство и застрояване

**Изменение на ПУП - План за застрояване за
УПИ IV-9340,9341 " за производствена и складова дейност", кв. 2, гр. Дулово,
общ. Дулово**



ЛЕГЕНДА: Сборна схема на инженерната инфраструктура М 1:1000

- Имоти с НТП "За друг вид производствен, складов обект"
- Предимно-производствена зона
- Пешеходни площи
- Първостепенна улична мрежа
- Второстепенна улична мрежа
- Зони за озеленяване
- Съществуващи сгради
- Органичителна линия на застр.
- Задължителна линия на застр.
- Граница на промяна на устрйоство и застрояване
- Съществуващ водопровод
- Съществуваща канализация
- Съществуваща линия НН 1кV

ОБЕКТ			
Изменение на ПУП - План за застрояване за УПИ IV-9340,9341 " за производствена и складова дейност", кв. 2, гр. Дулово, общ. Дулово			
ВЪЗЛОЖИТЕЛ			
"АКС-НЕВ" ЕООД			
ПРОЕКТАНТИ			
Проектант:	арх. Н. Недков		
ИНФОРМАЦИЯ ЗА ЧЕРТЕЖА			
ЧАСТ: ПУП - ПЗ	Сборна схема на инж. инфраструктура		
ФАЗА:	ОКОНЧАТЕЛЕН ПРОЕКТ	М 1:1000	
ДАТА:	януари 2020г.	ЛИСТ НОМЕР	3/3

На основание чл.215 от ЗУТ индивидуалният административен акт може да се обжалва пред Административен съд град Силистра.

Жалбите и протестите се подават чрез Община Дулово в 14 – дневен срок от съобщаването им.

ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ

