**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ДУЛОВО, ОБЛ. СИЛИСТРА**



–––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––

ул. “Васил Левски” № 18 тел.: (0864) 2 31 00 ; Факс:(0864) 2 30 20

7650 Дулово e-mail: [obs\_dulovo@abv.bg](mailto:obs_dulovo@abv.bg)

**Р Е Ш Е Н И Е № 561**

**от 14.03.2023 година**

за изработване на проект за подробен устройствен план – план за

застрояване (ПУП-ПЗ) за ПИ №18018.3.7 по КККР на с. Грънчарово

На основание чл.21, ал.1, т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.124а, ал.1 от Закона за устройство на територията, Общински съвет – Дулово

**РЕШИ:**

1. РАЗРЕШАВА изработване на проект за подробен устройствен план – план за застрояване (ПУП- ПЗ) за ПИ №18018.3.7 по КККР на с. Грънчарово, за промяна предназначението на имота от земеделска – „за нива“ в територия с конкретно предназначение „за външен отвал“.
2. ОДОБРЯВА задание за изработване на проект за ПУП-ПЗ за ПИ №18018.3.7 по КК и КР на с. Грънчарово - за промяна предназначението на имота от земеделска – „за нива“ в територия с конкретно предназначение „за външен отвал“.
3. На основание чл.124б, ал.2 от ЗУТ настоящото решение да бъде разгласено с обявление, поставено на подходящо място в сградата на Общината и в интернет страницата на Община-Дулово.

*На основание чл.124б, ал.4 от ЗУТ настоящото решение не подлежи на оспорване.*

*Решението е прието на заседание на Общински съвет-Дулово, проведено на 14.03.2023 година, Протокол № 47, т.1.1. от дневния ред, по Доклад № 69/06.03.2023г. и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет-Дулово.*

Председател на

Общински съвет-Дулово: ………/п/…………………..

/инж. Невхис Мустафа/

**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ДУЛОВО, ОБЛ. СИЛИСТРА**



–––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––

ул. “Васил Левски” № 18 тел.: (0864) 2 31 00 ; Факс:(0864) 2 30 20

7650 Дулово e-mail: [obs\_dulovo@abv.bg](mailto:obs_dulovo@abv.bg)

**Р Е Ш Е Н И Е № 562**

**от 14.03.2023 година**

за изработване на проект за подробен устройствен план – план за

застрояване (ПУП-ПЗ) за ПИ №38073.32.36 по КККР на с. Колобър

На основание чл.21, ал.1, т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.124а, ал.1 от Закона за устройство на територията, Общински съвет – Дулово

**РЕШИ:**

1. РАЗРЕШАВА изработване на проект за подробен устройствен план – план за застрояване (ПУП- ПЗ) за ПИ №38073.32.36 по КККР на с. Колобър, за промяна предназначението на имота от земеделска – „за нива“ в територия с конкретно предназначение „за технологична площадка“.
2. ОДОБРЯВА задание за изработване на проект за ПУП-ПЗ за ПИ №38073.32.36 по КККР на с. Колобър - за промяна предназначението на имота от земеделска – „за нива“ в територия с конкретно предназначение „за технологична площадка“.
3. На основание чл.124б, ал.2 от ЗУТ настоящото решение да бъде разгласено с обявление, поставено на подходящо място в сградата на Общината и в интернет страницата на Община-Дулово.

*На основание чл.124б, ал.4 от ЗУТ настоящото решение не подлежи на оспорване.*

*Решението е прието на заседание на Общински съвет-Дулово, проведено на 14.03.2023 година, Протокол № 47, т.1.2. от дневния ред, по Доклад № 70/06.03.2023г. и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет-Дулово.*

Председател на

Общински съвет-Дулово: …………/п/………………..

/инж. Невхис Мустафа/

**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ДУЛОВО, ОБЛ. СИЛИСТРА**



–––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––

ул. “Васил Левски” № 18 тел.: (0864) 2 31 00 ; Факс:(0864) 2 30 20

7650 Дулово e-mail: [obs\_dulovo@abv.bg](mailto:obs_dulovo@abv.bg)

**Р Е Ш Е Н И Е № 563**

**от 14.03.2023 година**

за изработване на проект за подробен устройствен план – план за застрояване (ПУП-ПЗ) за ПИ №18018.3.37 по КККР на с. Грънчарово

На основание чл.21, ал.1, т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.124а, ал.1 от Закона за устройство на територията, Общински съвет – Дулово

**РЕШИ:**

1. РАЗРЕШАВА изработване на проект за подробен устройствен план – план за застрояване (ПУП- ПЗ) за ПИ №18018.3.37 по КККР на с. Грънчарово, за промяна предназначението на имота от земеделска – „за нива“ в територия с конкретно предназначение „за кариера за добив на кварц-каолинова суровина“.
2. ОДОБРЯВА задание за изработване на проект за ПУП-ПЗ за ПИ №18018.3.37 по КККР на с. Грънчарово - за промяна предназначението на имота от земеделска – „за нива“ в територия с конкретно предназначение „за кариера за добив на кварц-каолинова суровина“.
3. На основание чл.124б, ал.2 от ЗУТ настоящото решение да бъде разгласено с обявление, поставено на подходящо място в сградата на Общината и в интернет страницата на Община-Дулово.

*На основание чл.124б, ал.4 от ЗУТ настоящото решение не подлежи на оспорване.*

*Решението е прието на заседание на Общински съвет-Дулово, проведено на 14.03.2023 година, Протокол № 47, т.1.3. от дневния ред, по Доклад № 71/06.03.2023г. и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет-Дулово.*

Председател на

Общински съвет-Дулово: ………/п/…………………..

/инж. Невхис Мустафа/

**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ДУЛОВО, ОБЛ. СИЛИСТРА**



–––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––

ул. “Васил Левски” № 18 тел.: (0864) 2 31 00 ; Факс:(0864) 2 30 20

7650 Дулово e-mail: [obs\_dulovo@abv.bg](mailto:obs_dulovo@abv.bg)

**Р Е Ш Е Н И Е № 564**

**от 14.03.2023 година**

за изработване на проект за подробен устройствен план – план за застрояване (ПУП-ПЗ) за ПИ №18018.2.30 по КККР на с. Грънчарово

На основание чл.21, ал.1, т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.124а, ал.1 от Закона за устройство на територията, Общински съвет – Дулово

**РЕШИ:**

1. РАЗРЕШАВА изработване на проект за подробен устройствен план – план за застрояване (ПУП- ПЗ) за ПИ №18018.2.30 по КККР на с. Грънчарово, за промяна предназначението на имота от земеделска – „за нива“ в територия с конкретно предназначение „за кариера за добив на кварц-каолинова суровина“.
2. ОДОБРЯВА задание за изработване на проект за ПУП-ПЗ за ПИ №18018.2.30 по КККР на с. Грънчарово - за промяна предназначението на имота от земеделска – „за нива“ в територия с конкретно предназначение „за кариера за добив на кварц-каолинова суровина“.
3. На основание чл.124б, ал.2 от ЗУТ настоящото решение да бъде разгласено с обявление, поставено на подходящо място в сградата на Общината и в интернет страницата на Община-Дулово.

*На основание чл.124б, ал.4 от ЗУТ настоящото решение не подлежи на оспорване.*

*Решението е прието на заседание на Общински съвет-Дулово, проведено на 14.03.2023 година, Протокол № 47, т.1.4. от дневния ред, по Доклад № 72/06.03.2023г. и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет-Дулово.*

Председател на

Общински съвет-Дулово: ………/п/…………………..

/инж. Невхис Мустафа/

**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ДУЛОВО, ОБЛ. СИЛИСТРА**



–––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––

ул. “Васил Левски” № 18 тел.: (0864) 2 31 00 ; Факс:(0864) 2 30 20

7650 Дулово e-mail: [obs\_dulovo@abv.bg](mailto:obs_dulovo@abv.bg)

**Р Е Ш Е Н И Е № 565**

**от 14.03.2023 година**

за изработване на проект за подробен устройствен план – план за застрояване (ПУП-ПЗ) за ПИ №18018.2.34 по КККР на с. Грънчарово

На основание чл.21, ал.1, т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.124а, ал.1 от Закона за устройство на територията, Общински съвет – Дулово

**РЕШИ:**

1. РАЗРЕШАВА изработване на проект за подробен устройствен план – план за застрояване (ПУП- ПЗ) за ПИ №18018.2.34 по КККР на с. Грънчарово, за промяна предназначението на имота от земеделска – „за нива“ в територия с конкретно предназначение „за технологична площадка“.
2. ОДОБРЯВА задание за изработване на проект за ПУП-ПЗ за ПИ №18018.2.34 по КККР на с. Грънчарово - за промяна предназначението на имота от земеделска – „за нива“ в територия с конкретно предназначение „за технологична площадка“.
3. На основание чл.124б, ал.2 от ЗУТ настоящото решение да бъде разгласено с обявление, поставено на подходящо място в сградата на Общината и в интернет страницата на Община-Дулово.

*На основание чл.124б, ал.4 от ЗУТ настоящото решение не подлежи на оспорване.*

*Решението е прието на заседание на Общински съвет-Дулово, проведено на 14.03.2023 година, Протокол № 47, т.1.5. от дневния ред, по Доклад № 73/06.03.2023г. и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет-Дулово.*

Председател на

Общински съвет-Дулово: ………/п/…………………..

/инж. Невхис Мустафа/

**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ДУЛОВО, ОБЛ. СИЛИСТРА**



–––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––

ул. “Васил Левски” № 18 тел.: (0864) 2 31 00 ; Факс:(0864) 2 30 20

7650 Дулово e-mail: [obs\_dulovo@abv.bg](mailto:obs_dulovo@abv.bg)

**Р Е Ш Е Н И Е № 566**

**от 14.03.2023 година**

за изработване на проект за подробен устройствен план – план за застрояване (ПУП-ПЗ) за ПИ №18018.2.35 по КККР на с. Грънчарово

На основание чл.21, ал.1, т.11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.124а, ал.1 от Закона за устройство на територията, Общински съвет – Дулово

**РЕШИ:**

1. РАЗРЕШАВА изработване на проект за подробен устройствен план – план за застрояване (ПУП- ПЗ) за ПИ №18018.2.35 по КККР на с. Грънчарово, за промяна предназначението на имота от земеделска – „за нива“ в територия с конкретно предназначение „за кариера за добив на кварц-каолинова суровина“.
2. ОДОБРЯВА задание за изработване на проект за ПУП-ПЗ за ПИ №18018.2.35 по КККР на с. Грънчарово - за промяна предназначението на имота от земеделска – „за нива“ в територия с конкретно предназначение „за кариера за добив на кварц-каолинова суровина“.
3. На основание чл.124б, ал.2 от ЗУТ настоящото решение да бъде разгласено с обявление, поставено на подходящо място в сградата на Общината и в интернет страницата на Община-Дулово.

*На основание чл.124б, ал.4 от ЗУТ настоящото решение не подлежи на оспорване.*

*Решението е прието на заседание на Общински съвет-Дулово, проведено на 14.03.2023 година, Протокол № 47, т.1.6. от дневния ред, по Доклад № 74/06.03.2023г. и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет-Дулово.*

Председател на

Общински съвет-Дулово: ………/п/…………………..

/инж. Невхис Мустафа/

**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ДУЛОВО, ОБЛ. СИЛИСТРА**



–––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––

ул. “Васил Левски” № 18 тел.: (0864) 2 31 00 ; Факс:(0864) 2 30 20

7650 Дулово e-mail: [obs\_dulovo@abv.bg](mailto:obs_dulovo@abv.bg)

**Р Е Ш Е Н И Е № 567**

**от 14.03.2023 година**

за допускане изработване на проект за подробен устройствен план – план за застрояване (ПУП-ПЗ) за ПИ с ид. № 24030.121.9 по КККР на гр. Дулово

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 124а, ал. 1 и чл. 124б, ал. 1 от Закона за устройство на територията, Общински съвет – Дулово

**РЕШИ:**

1. ДОПУСКА изработването на проект за подробен устройствен план – план за застрояване (ПУП-ПЗ) за ПИ с ид. № 24030.121.9 по КККР на гр. Дулово, с който проект да се промени предназначението на територията от “земеделска” в “урбанизирана” и предназначението на имота от „овощна градина“ в имот „за електроенергийно производство“. Устройствена зона да бъде от типа “Предимно производствена (Пп)”, предвижда се плътност на застрояване – до 80%, интензивност на застрояване – до 2.5, минимално озеленяване – 20% и свободно застрояване съгласно чл. 25 от Наредба № 7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони.
2. На основание чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ настоящото решение да бъде разгласено с обявление, поставено на подходящо място в сградата на Общината и в интернет страницата на Община Дулово.

*На основание чл.124б, ал.4 от ЗУТ настоящото решение не подлежи на оспорване.*

*Решението е прието на заседание на Общински съвет-Дулово, проведено на 14.03.2023 година, Протокол № 47, т.1.7. от дневния ред, по Доклад № 75/06.03.2023г. и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет-Дулово.*

Председател на

Общински съвет-Дулово: ………/п/…………………..

/инж. Невхис Мустафа/

**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ДУЛОВО, ОБЛ. СИЛИСТРА**



–––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––

ул. “Васил Левски” № 18 тел.: (0864) 2 31 00 ; Факс:(0864) 2 30 20

7650 Дулово e-mail: [obs\_dulovo@abv.bg](mailto:obs_dulovo@abv.bg)

**Р Е Ш Е Н И Е № 568**

**от 14.03.2023 година**

за разпореждане с имот - частна общинска собственост по кадастралната карта на гр. Дулово

На основание чл. 21, ал.1 т.8 от ЗМСМА, чл.37, ал.4, т.4 от ЗОС във вр. чл.62, ал.1 и 2 Закон за енергетиката, чл.65 ЗС и чл.28, ал.1, т.4 от Наредба № 2 за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинското имущество, Общински съвет – Дулово

**РЕШИ:**

1. **Дава съгласие** да се учреди безсрочно, възмездно право на строеж от 38,22 кв.м. за изграждане на трафопост тип БКТП 20/0.4kV, 2x1000 kVA на „Дуло инвест“ ООД с ЕИК:206748515, с адрес на управление гр. Варна**,** върху ПИ №24030.501.9172 по КККР на гр. Дулово, с обща площ на целия имот от 1424кв.м., НТП - За административна сграда, комплекс, частна общинска собственост, описан в АЧОС №1353/09.07.2012г. вписан в Служба по вписванията с вх. рег. №991/10.07.2012г., акт. № 42, при пазарна стойност на правото на строеж 1 503,40 лв. (хиляда петстотин и три лева и четиридесет стотинки) без ДДС, данъчна оценка на частта за застрояване 404,80 лв. (четиристотин и четири лева и осемдесет стотинки).
2. На основание чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост **приема** пазарната цена на правото на строеж, описана в т. 1.
3. Възлага на кмета на Община Дулово да извърши съответните процедурни действия по разпореждане с имота.

*Решението е прието на заседание на Общински съвет-Дулово, проведено на 14.03.2023 година, Протокол № 47, т.1.8. от дневния ред, по Доклад № 78/09.03.2023г. и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет-Дулово.*

Председател на

Общински съвет-Дулово: ………/п/…………………..

/инж. Невхис Мустафа/