**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ДУЛОВО, ОБЛ. СИЛИСТРА**



–––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––

ул. “Васил Левски” № 18 тел.: (0864) 2 31 00 ; Факс:(0864) 2 30 20

7650 Дулово e-mail: [obs\_dulovo@abv.bg](mailto:obs_dulovo@abv.bg)

**Р Е Ш Е Н И Е № 569**

**от 28.03.2023 година**

за приемане на Анализ на потребностите от социални услуги на общинско и областно ниво, които се финансират изцяло или частично от държавния бюджет и Предложение за планиране на социалните услуги на общинско и областно ниво

На основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от Закона за местно самоуправление и местна администрация и във връзка с чл. 35 от Закона за социалните услуги, и чл.42, чл.43 от Наредбата за планиране на социалните услуги, Общински съвет – Дулово

**РЕШИ:**

1. **Приема** Анализ на потребностите от социални услуги на общинско и областно ниво, които се финансират изцяло или частично от държавния бюджет */неразделна част от решението/.*
2. **Приема** Предложение за планирането в общината на социалните услуги на общинско и областно ниво, които се финансират изцяло или частично от държавния бюджет */неразделна част от решението/.*

*Решението е прието на заседание на Общински съвет-Дулово, проведено на 28.03.2023 година, Протокол № 48, т.1.1. от дневния ред, по Доклад № 57/17.02.2023г. и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет-Дулово.*

Председател на

Общински съвет-Дулово: ………/п/…………………..

/инж. Невхис Мустафа/

**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ДУЛОВО, ОБЛ. СИЛИСТРА**



–––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––

ул. “Васил Левски” № 18 тел.: (0864) 2 31 00 ; Факс:(0864) 2 30 20

7650 Дулово e-mail: [obs\_dulovo@abv.bg](mailto:obs_dulovo@abv.bg)

**Р Е Ш Е Н И Е № 570**

**от 28.03.2023 година**

за даване мандат и изразяване на позицията на община Дулово в Общо събрание на Асоциацията по ВиК на област Силистра

На основание чл.21, ал.1, т.23 от ЗМСМА, във връзка с чл.198е, ал.5 от Закона за водите, Общински съвет – Дулово

**РЕШИ:**

1. **Дава мандат** на кмета на община Дулово в заседание на Общото събрание на Асоциацията по ВиК на област Силистра, свикано на 19.04.2023г., да изрази позицията на Община Дулово по предварително обявения дневен ред в писмо с № АВК-02-15/16.03.2023г. на областния управител на област Силистра в качеството му на председател на Асоциацията по ВиК в обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация“ ООД гр. Силистра и **да гласува**, както следва:

* **По точка 1 от дневния ред да гласува „ЗА“** приемане на отчет за изпълнението на бюджета на Асоциация по ВиК-Силистра за 2022г., съгласно чл.26, ал.3 от Правилника за организацията и дейността на асоциациите по ВиК;
* **По точка 2 от дневния ред да гласува „ЗА“** приемане на годишния отчет за дейността на Асоциация по ВиК - Силистра за 2022г., съгласно чл.198, ал.4, т.10 от Закона за водите;
* **По точка 3 от дневния ред да гласува „ЗА“** приемане на бюджет на Асоциация по ВиК - Силистра за 2023г., съгласно чл.21, ал.1 от Правилника за организацията и дейността на асоциациите по ВиК;
* **По точка 4 от дневния ред да гласува „ЗА“** приемане на Подробна инвестиционна програма за работата на „ВиК“ ООД – Силистра през 2023г.;
* **По точка 5 от дневния ред** да гласува по негова преценка, с оглед запазване интересите на Община Дулово.

1. При невъзможност кметът на Община Дулово да участва в заседанието на Общото събрание на Асоциация по ВиК на област Силистра **определя** за представител на община Дулово ЮКСЕЛ АЛИ ИСМАИЛ – зам.-кмет.

*Решението е прието на заседание на Общински съвет-Дулово, проведено на 28.03.2023 година, Протокол № 48, т.1.2. от дневния ред, по Доклад № 84/20.03.2023г. и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет-Дулово.*

Председател на

Общински съвет-Дулово: ………/п/…………………..

/инж. Невхис Мустафа/

**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ДУЛОВО, ОБЛ. СИЛИСТРА**



–––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––

ул. “Васил Левски” № 18 тел.: (0864) 2 31 00 ; Факс:(0864) 2 30 20

7650 Дулово e-mail: [obs\_dulovo@abv.bg](mailto:obs_dulovo@abv.bg)

**Р Е Ш Е Н И Е № 571**

**от 28.03.2023 година**

за учредяване на безвъзмездно право на ползване за разполагане на пчелин върху имот-частна общинска собственост по КК на с. Чернолик

На основание чл.21, ал.1, т.8 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.39, ал.3 от Закона за общинската собственост, във връзка с чл.11, ал.2 от Закона за пчеларството, чл.69, ал.3, т.2, чл.71, ал.7 от Закона за горите, Общински съвет – Дулово

**РЕШИ:**

1. **Актуализира** Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2023 година, като я допълва с Поземлен имот с идентификационен номер №81150.37.117 по кадастралната карта на село Чернолик, община Дулово, находящ се в местността „Чирълък”, с начин на трайно ползване „Друг вид дървопроизводителна гора”, трайно предназначение на територията - горска, целият имот от 2 087 994 кв.м (АЧОС № 6091 от 27.02.2023 година).
2. **Дава съгласие** за учредяване на безвъзмездно право на ползване на Ивайло Андонов Иванов жител на гр. Дулово, ул. ”Славянска” № 53 за разполагане на пчелин, за срок от 10 (десет) години, върху имот частна общинска собственост, представляващ терен от 3000 ( три хиляди ) кв.м от поземлен имот №81150.37.117, отдел 185 „к” по кадастралната карта, землището на село Чернолик , ЕКАТЕЕ 81150, Община Дулово, находящ се в местността „Чирълък”, с начин на трайно ползване „Друг вид дървопроизводителна гора”, трайно предназначение на територията - горска, целият имот от 2 087 994 кв.м (АЧОС № 60914 от 27.02.2023 година).

*Решението е прието на заседание на Общински съвет-Дулово, проведено на 28.03.2023 година, Протокол № 48, т.1.3. от дневния ред, по Доклад № 79/09.03.2023г. и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет-Дулово.*

Председател на

Общински съвет-Дулово: …………/п/………………..

/инж. Невхис Мустафа/

**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ДУЛОВО, ОБЛ. СИЛИСТРА**



–––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––

ул. “Васил Левски” № 18 тел.: (0864) 2 31 00 ; Факс:(0864) 2 30 20

7650 Дулово e-mail: [obs\_dulovo@abv.bg](mailto:obs_dulovo@abv.bg)

**Р Е Ш Е Н И Е № 572**

**от 28.03.2023 година**

за разпореждане с имот - частна общинска собственост по кадастралния

план на село Черник

На основаниечл. 21, ал.1 т.8 от ЗМСМА, чл.35, ал.3 от ЗОС и чл.30, ал.1 от Наредба № 2 за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинското имущество, Общински съвет – Дулово

**РЕШИ:**

1. **Да се извърши продажба** на следния недвижим имот-частна общинска собственост на собственика на законно построените сгради – Айджан Али Салим от с. Черник:

ПИ №81966.500.849 по КККР на село Черник, с площ 1 788 (хиляда седемстотин осемдесет и осем) кв.м., за ниско строителство, застроен, при съседи: 81966.500.1028, 81966.500.847, 81966.500.62, 81966.500.61, 81966.500.60 и 81966.500.1052, описан в АЧОС №1905/20.02.2023г., вписан в Служба по вписванията с рег. №280/28.02.2023г., акт №16, том 2, при пазарна цена в размер на 8 718,00 лв. /осем хиляди седемстотин и осемнадесет лева/ без ДДС и данъчна оценка в размер на 7 304,00 лв. /седем хиляди триста и четири лева/.

1. На основание чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост **приема** пазарната цена на имота, описана в т. 1.
2. Възлага на кмета на Община Дулово да извърши съответните процедурни действия по разпореждане с имота.

*Решението е прието на заседание на Общински съвет-Дулово, проведено на 28.03.2023 година, Протокол № 48, т.1.4. от дневния ред, по Доклад № 88/20.03.2023г. и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет-Дулово.*

Председател на

Общински съвет-Дулово: …………/п/………………….

/инж. Невхис Мустафа/

**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ДУЛОВО, ОБЛ. СИЛИСТРА**



–––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––

ул. “Васил Левски” № 18 тел.: (0864) 2 31 00 ; Факс:(0864) 2 30 20

7650 Дулово e-mail: [obs\_dulovo@abv.bg](mailto:obs_dulovo@abv.bg)

**Р Е Ш Е Н И Е № 573**

**от 28.03.2023 година**

за разпореждане с имот - частна общинска собственост по плана за

регулация на село Окорш

На основаниечл. 21, ал.1 т.8 от ЗМСМА, чл.35, ал.3 от ЗОС и чл.30, ал.1 от Наредба № 2 за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинското имущество, Общински съвет – Дулово

**РЕШИ:**

1. **Да се извърши продажба** на следния недвижим имот частна общинска собственост на собственика на законно построените сгради – Галина Иванова Стоянова**:**

* **УПИ IV-333 (четвърти с планоснимачен номер триста тридесет и три), кв.27 (квартал двадесет и седми) по плана за регулация на село Окорш**, с площ 1 210 (хиляда двеста и десет) кв. м., за ниско жилищно застрояване, застроен, при съседи: улица, УПИ V-334, УПИ XIX и УПИ III, описан в АЧОС №1903/20.02.2023г., вписан в Служба по вписванията с рег. №285/28.02.2023г., при пазарна цена в размер на 7 771,00 лв. /седем хиляди седемстотин седемдесет и един лева/ без ДДС и данъчна оценка в размер на 7 471,80 лв. /седем хиляди четиристотин седемдесет и един лева и осемдесет стотинки/.

1. На основание чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост приема пазарната цена на имота, описана в т. 1.
2. Възлага на кмета на Община Дулово да извърши съответните процедурни действия по разпореждане с имота.

*Решението е прието на заседание на Общински съвет-Дулово, проведено на 28.03.2023 година, Протокол № 48, т.1.5. от дневния ред, по Доклад № 89/20.03.2023г. и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет-Дулово.*

Председател на

Общински съвет-Дулово: ………/п/…………………….

/инж. Невхис Мустафа/

**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ДУЛОВО, ОБЛ. СИЛИСТРА**



–––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––

ул. “Васил Левски” № 18 тел.: (0864) 2 31 00 ; Факс:(0864) 2 30 20

7650 Дулово e-mail: [obs\_dulovo@abv.bg](mailto:obs_dulovo@abv.bg)

**Р Е Ш Е Н И Е № 574**

**от 28.03.2023 година**

за даване съгласие за сключване на предварителен договор по реда на чл.15

от Закона за устройство на територията

На основаниечл.21, ал.1,т. 8 и 11 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл.15, ал.3 и ал.5 от Закона за устройство на територията, във вр. чл.41, ал.2 ЗОС и чл.5,ал.1 от Наредба № 2 за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинското имущество, Общински съвет – Дулово

**РЕШИ:**

1. **Променя** характера на собственост от публична в частна общинска собственост на ПИ № 24030.42.99, с площ от 3 661кв.м., с трайно предназначение на територията – земеделска, НТП - за селскостопански, горски, ведомствен път.
2. **Променя** характера на собственост от публична в частна общинска собственост на ПИ №24030.25.100, с площ от 1 384 кв.м., с трайно предназначение на територията – земеделска, НТП - за селскостопански, горски, ведомствен път.
3. Общински съвет-Дулово **одобрява** цена в размер на:

- 6 290,00 лв./шест хиляди двеста деветдесет лева/ за №24030.42.99, с площ от 3 661кв.м., с трайно предназначение на територията – земеделска, НТП - за селскостопански, горски, ведомствен път, с цел обединяване с 24030.42.6, 24030.42.22, 24030.42.146 и 24030.42.147 по КККР на гр. Дулово, собственост на „Каолин“ ЕАД с ЕИК: 827182866 в нов проектен ПИ по КККР на гр. Дулово.

- 2 378,00 лв./две хиляди триста седемдесет и осем лева/ за №24030.25.100, с площ от 1 384 кв.м., с трайно предназначение на територията – земеделска, НТП - за селскостопански, горски, ведомствен път, с цел обединяване с 24030.42.6, 24030.42.22,

24030.42.146 и 24030.42.147 по КККР на гр. Дулово, собственост на „Каолин“ ЕАД с ЕИК: 827182866 в нов проектен ПИ по КККР на гр. Дулово.

1. Възлага на кмета на община Дулово да сключи Предварителен договор за продажба с „Каолин“ ЕАД, ЕИК: 827182866 и осъществяването на всички дейности, необходими за правилното и законосъобразно изпълнение на процедурата.
2. В случай, че изменението на ПУП - ПЗ не влезе в сила шест месеца след сключването на предварителния договор то се извършва нова оценка от лицензиран оценител, а Общински съвет-Дулово определя нова пазарна цена, въз основа на която се сключва окончателния договор за уреждане на имуществените взаимоотношения между община Дулово и заявителя.

*Решението е прието на заседание на Общински съвет-Дулово, проведено на 28.03.2023 година, Протокол № 48, т.1.6. от дневния ред, по Доклад № 94/20.03.2023г. и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет-Дулово.*

Председател на

Общински съвет-Дулово: ………/п/…………………….

/инж. Невхис Мустафа/

**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ДУЛОВО, ОБЛ. СИЛИСТРА**



–––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––

ул. “Васил Левски” № 18 тел.: (0864) 2 31 00 ; Факс:(0864) 2 30 20

7650 Дулово e-mail: [obs\_dulovo@abv.bg](mailto:obs_dulovo@abv.bg)

**Р Е Ш Е Н И Е № 575**

**от 28.03.2023 година**

за прекратяване на съсобственост чрез продажба на 116 кв.м. част от ПИ № 2430.501.3107 по КККР на гр. Дулово

На основаниечл. 21, ал.1 т.8 от ЗМСМА, чл.36 ал. 1, т.2 от Закон за общинската собственост, Общински съвет – Дулово

**РЕШИ:**

1. **Да се прекрати съсобствеността чрез продажба** на 116 кв.м. част от ПИ №2430.501.3107 по КККР на гр. Дулово, целият с площ от 1 416 кв.м, урбанизирана територия, НТП - за складова база, при съседи: 24030.501.3109, 24030.501.3108, 24030.501.9146 и 24030.501.3234, описан в АЧОС № 1912/13.03.2022г., на пазарна цена от 1 816,00 лв. /хиляда осемстотин и шестнадесет лева / без ДДС и данъчна оценка 716,30 лв. (седемстотин и шестнадесет лева и тридесет стотинки) на съсобственика „Акс-Нев“ ЕООД с ЕИК:118548674.
2. На основание чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост приема пазарната цена на общинската част от имота, описана в т. 1.

1. Възлага на кмета на община Дулово да издаде заповед и сключи договор за покупко – продажба за общинската част от имота.

*Решението е прието на заседание на Общински съвет-Дулово, проведено на 28.03.2023 година, Протокол № 48, т.1.7. от дневния ред, по Доклад № 90/20.03.2023г. и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет-Дулово.*

Председател на

Общински съвет-Дулово: ………/п/…………………….

/инж. Невхис Мустафа/

**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ДУЛОВО, ОБЛ. СИЛИСТРА**



–––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––

ул. “Васил Левски” № 18 тел.: (0864) 2 31 00 ; Факс:(0864) 2 30 20

7650 Дулово e-mail: [obs\_dulovo@abv.bg](mailto:obs_dulovo@abv.bg)

**Р Е Ш Е Н И Е № 576**

**от 28.03.2023 година**

за прекратяване на съсобственост чрез продажба на 382 кв.м. част от

ПИ № 81966.500.933 по КККР на с. Черник

На основаниечл. 21, ал.1 т.8 от ЗМСМА, чл.36 ал. 1, т.2 от Закон за общинската собственост, Общински съвет – Дулово

**РЕШИ:**

1. **Да се прекрати съсобствеността чрез продажба** на 382 кв.м. част от ПИ №81966.500.933 по КККР на с. Черник, целият с площ от 5867 кв.м, урбанизирана територия, НТП – за дърводобивна и дървообработваща промишленост, при съседи: 81966.25.104, 81966.500.932, 81966.500.957, 81966.500.954, 81966.500.1099, 81966.500.953 и 81966.500.935, описан в АЧОС №:1913/15.03.2023г., на пазарна цена от 1 900,50 лв. /хиляда и деветстотин лева и петдесет стотинки / без ДДС и данъчна оценка 1 560,50 лв. (хиляда петстотин и шестдесет лева и петдесет стотинки) на съсобственика Младен Кунчев Матев с ЕГН:\*\*\*\*\*\*\*\*\*\*.
2. На основание чл.41, ал.2 от Закона за общинската собственост приема пазарната цена на общинската част от имота, описана в т. 1.
3. Възлага на кмета на община Дулово да издаде заповед и сключи договор за покупко – продажба за общинската част от имота.

*Решението е прието на заседание на Общински съвет-Дулово, проведено на 28.03.2023 година, Протокол № 48, т.1.8. от дневния ред, по Доклад № 91/20.03.2023г. и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет-Дулово.*

Председател на

Общински съвет-Дулово: …………/п/………………….

/инж. Невхис Мустафа/

**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ДУЛОВО, ОБЛ. СИЛИСТРА**



–––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––

ул. “Васил Левски” № 18 тел.: (0864) 2 31 00 ; Факс:(0864) 2 30 20

7650 Дулово e-mail: [obs\_dulovo@abv.bg](mailto:obs_dulovo@abv.bg)

**Р Е Ш Е Н И Е № 577**

**от 28.03.2023 година**

за отдаване под наем на част от имот общинска собственост

На основаниечл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА във връзка с чл.14, ал.1 от Закона за общинската собственост, чл.17, ал.1 и чл.18, ал.2 от Наредба № 2 за реда на придобиване, управление и разпореждане с общинското имущество, Общински съвет – Дулово

**РЕШИ:**

1. Да се проведе публичен явен търг за отдаване под наем за срок от 5 (пет) години на част от имот-публична общинска собственост, представляващ терен с площ 6 кв.м., в северната страна на сграда с кадастрално означение №24030.501.1947.2, находящ се в ПИ .№24030.501.1947 по КККР на гр. Дулово, АПОС №1520/17.09.2015г., с предназначение за монтиране на метално външно стълбище (временно преместваемо съоръжение), с първоначален годишен наем в размер на 182,88 лв./сто осемдесет и два лева 88 ст./ без ДДС, депозит за участие в търга – 18,28 лв. и стъпка на наддаване - 18,28 лв.
2. Възлага на кмета на общината да извърши съответните процедурни действия по разпореждането с имота.

*Решението е прието на заседание на Общински съвет-Дулово, проведено на 28.03.2023 година, Протокол № 48, т.1.9. от дневния ред, по Доклад № 95/22.03.2023г. и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет-Дулово.*

Председател на

Общински съвет-Дулово: …………/п/………………….

/инж. Невхис Мустафа/

**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ДУЛОВО, ОБЛ. СИЛИСТРА**



–––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––

ул. “Васил Левски” № 18 тел.: (0864) 2 31 00 ; Факс:(0864) 2 30 20

7650 Дулово e-mail: [obs\_dulovo@abv.bg](mailto:obs_dulovo@abv.bg)

**Р Е Ш Е Н И Е № 578**

**от 28.03.2023 година**

за предоставяне на право на ползване на моторно превозно средство на общинското дружество „Строителство, озеленяване и чистота“ ЕООД

На основаниечл. 21, ал.1 т.8 от ЗМСМА, чл.39, ал.4 и във вр. с ал. 5 от Закон за общинската собственост, Общински съвет – Дулово

**РЕШИ:**

1. **Учредява безвъзмездно право на ползване** за срок от 5 години на МПС – товарен автомобил Ивеко Дейли 35 С 11, с ДК СС 4979 АТ, рама №:ZCFC3572005396328, двигател: №:814043B43203672468 на „Строителство, озеленяване и чистота“ ЕООД, с ЕИК:828026941, представлявано от управителя – Тансер Ибрям Бейти.
2. Възлага на кмета на Община Дулово да сключи договор за безвъзмездно право на ползване и управление на вещта – частна общинска собственост.

*Решението е прието на заседание на Общински съвет-Дулово, проведено на 28.03.2023 година, Протокол № 48, т.1.10. от дневния ред, по Доклад № 105/27.03.2023г. и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет-Дулово.*

Председател на

Общински съвет-Дулово: ………/п/…………………….

/инж. Невхис Мустафа/

**ОБЩИНСКИ СЪВЕТ – ДУЛОВО, ОБЛ. СИЛИСТРА**



–––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––––

ул. “Васил Левски” № 18 тел.: (0864) 2 31 00 ; Факс:(0864) 2 30 20

7650 Дулово e-mail: [obs\_dulovo@abv.bg](mailto:obs_dulovo@abv.bg)

**Р Е Ш Е Н И Е № 579**

**от 28.03.2023 година**

за избиране на Вр.И.Д.Кмет на кметство с. Руйно, община Дулово

На основание чл.21, ал.2 и чл.42, ал.6 и ал.11 от ЗМСМА, във връзка с Решение № 276-МИ от 22.03.2023г. на Общинска избирателна комисия Дулово, Общински съвет – Дулово

**РЕШИ:**

1. **Избира** за Вр.И.Д. Кмет на кметство с. Руйно, община Дулово - ХАЛИС АХМЕД ХАМДИ за срок до полагане на клетва от новоизбрания кмет на кметство с. Руйно, община Дулово.
2. На основание чл.60, ал.1 от Административно процесуалния кодекс, с оглед защита на важни обществени интереси, които засягат цялостната дейност на кметството, а именно необходимостта от осигуряване условия за управление и качествено обслужване на населението **допуска** предварително изпълнение на настоящото решение.
3. Избраният Вр.И.Д. Кмет на кметство с. Руйно, община Дулово встъпва в правомощията си, считано от датата на постановяване на настоящото решение.

*Решението е прието на заседание на Общински съвет-Дулово, проведено на 28.03.2023 година, Протокол № 48, т.2. от дневния ред, по Доклад № 104/27.03.2023г. и е подпечатано с официалния печат на Общински съвет-Дулово.*

Председател на

Общински съвет-Дулово: ………/п/…………………….

/инж. Невхис Мустафа/