



ОБЩИНА ДУЛОВО, ОБЛАСТ СИЛИСТРА

7650 гр. Дулово, ул. „Васил Левски” 18, тел. 0864/23000, факс 23020

e-mail: dulovokmet@abv.bg, <http://dulovo.bg>

Публикувано на информационното табло на 13.07.2017 год.

Свалено от информационното табло на 2017 год.

ОБЯВЛЕНИЕ № 3952 / 13.07.2017 год.

ДО

КРЪСТЮ ХРИСТОВ ДИМОВ
град Дулово, улица „ П.Р.Славейков ” № 19

Настоящото съобщение № 3952 / 20.06.2017 год. се публикува на интернет страницата на Община Дулово, на основание § 4, ал.2 от Допълнителните разпоредби на Закон за устройство на територията (ДР на ЗУТ) и чл.61, ал.3 от Административнопроцесуалният кодекс (АПК), т.к. не е потърсено, видно от известие за доставяне № ИД PS 7650 002FIM К.

О Б Я В Л Е Н И Е

№ 3952 / 13.07.2017 год.

На основание чл.129, ал.2 от ЗУТ съобщава, че е издадена Заповед № 452 от 20.06.2017 год. на Кмета на Община Дулово за одобряване на проект за изменение на подробен устройствен план – план за регулация и застрояване и план – схеми за мрежите и съоръженията на техническата инфраструктура – водоснабдяване и електроснабдяване за урегулиран поземлен имот IV „ За текстилна фабрика ” в квартал 1 по плана на град Дулово – промишлена зона – юг (поземлен имот с идентификатор 24030.501.3100 по кадастралната карта и кадастралните регистри на град Дулово), с цел поставяне вътрешни регулационни граници на имота в съответствие с границите на одобрената по реда на ЗКИР кадастрална карта и създаване на устройствена основа за изграждане на сгради за производствена, складова, търговска и обслужваща дейност и спазване на градоустройствени показатели за устройствена зона „ Предимно производствена (Пп)”, с възложител ЕТ „Лешник – Стоян Иванов” град Дулово.

Всички граници на УПИ IV се изменят съобразно одобрената кадастрална карта, изменя се и улица „ Калиопа ” от о.т. 9 до о.т. 12, като отпадат предвидените за озеленяване ивици от двете страни на улицата, тъй като тя е изградена и обновена, включително и уличната отсечка пред УПИ VI – 3108 и УПИ VII в квартал 1. В южната част на улицата всички поземлени

имоти, които излизат на нея са вече урегулирани с предишни заповеди на Кмета на Община Дулово, като предвиденото озеленяване е отпаднало. Ширината на обслужващата улица варира от 14.40 м. в началото до 11.90 м. в края на зоната, а ширината на изграденото улично платно е с постоянна ширина от 6.00 м., проектните тротоари и входове са съобразени със съществуващата на място вече изградени такива.

Урегулираният поземлен имот в квартал 1 получава следните градоустройствени параметри и технически показатели :

Урегулиран поземлен имот IV - 3100 „ За производствена, складова, търговска и обществена дейност ”, квартал 1

- | | |
|---------------------------|---|
| - площ на имота | - 35 419, 00 кв.м. |
| - устройствена зона | - Пп |
| - предназначение и | - за производствена, складова, търговска и обществена дейност |
| - начин на застрояване | - свободно и свързано |
| - плътност на застрояване | - до 80 % |
| - Кинт | - до 2,5 |
| - озеленяване | - мин. 20 % |

Одобреният план може да се обжалва чрез Община Дулово до Административен съд – Силистра в 14 – дневен срок от съобщението, на основание чл.215, ал.1 и ал.4 от ЗУТ.



ОБЩИНА ДУЛОВО, ОБЛАСТ СИЛИСТРА

7650 гр. Дулово, ул. „Васил Левски” 18, тел. 0864/23000, факс 23020
e-mail: dulovokmet@abv.bg, <http://dulovo.bg>

Публикувано на информационното табло на 13.07.2017 год.

Свалено от информационното табло на 2017 год.

ОБЯВЛЕНИЕ № 3952 / 13.07.2017 год.

ДО

ЙОРДАНКА ГЕНЧЕВА ДИМОВА
град Дулово, улица „П.Р.Славейков” № 19

Настоящото съобщение № 3952 / 20.06.2017 год. се публикува на интернет страницата на Община Дулово, на основание § 4, ал.2 от Допълнителните разпоредби на Закон за устройство на територията (ДР на ЗУТ) и чл.61, ал.3 от Административнопроцесуалният кодекс (АПК), т.к. не е потърсено, видно от известие за доставяне № ИД PS 7650 002FIN L.

О Б Я В Л Е Н И Е

№ 3952 / 13.07.2017 год.

На основание чл.129, ал.2 от ЗУТ съобщава, че е издадена Заповед № 452 от 20.06.2017 год. на Кмета на Община Дулово за одобряване на проект за изменение на подробен устройствен план – план за регулация и застрояване и план – схеми за мрежите и съоръженията на техническата инфраструктура – водоснабдяване и електроснабдяване за урегулиран поземлен имот IV „ За текстилна фабрика ” в квартал 1 по плана на град Дулово – промишлена зона – юг (поземлен имот с идентификатор 24030.501.3100 по кадастралната карта и кадастралните регистри на град Дулово), с цел поставяне вътрешни регулационни граници на имота в съответствие с границите на одобрената по реда на ЗКИР кадастрална карта и създаване на устройствена основа за изграждане на сгради за производствена, складова, търговска и обслужваща дейност и спазване на градоустройствени показатели за устройствена зона „ Предимно производствена (Пп)”, с възложител ЕТ „Лешник – Стоян Иванов” град Дулово.

Всички граници на УПИ IV се изменят съобразно одобрената кадастрална карта, изменя се и улица „ Калиопа ” от о.т. 9 до о.т. 12, като отпадат предвидените за озеленяване ивици от двете страни на улицата, тъй като тя е изградена и обновена, включително и уличната отсечка пред УПИ VI – 3108 и УПИ VII в квартал 1. В южната част на улицата всички поземлени

имоти, които излизат на нея са вече урегулирани с предишни заповеди на Кмета на Община Дулово, като предвиденото озеленяване е отпаднало. Ширината на обслужващата улица варира от 14.40 м. в началото до 11.90 м. в края на зоната, а ширината на изграденото улично платно е с постоянна ширина от 6.00 м., проектните тротоари и входове са съобразени със съществуващата на място вече изградени такива.

Урегулираният поземлен имот в квартал 1 получава следните градоустройствени параметри и технически показатели :

Урегулиран поземлен имот IV - 3100 „ За производствена, складова, търговска и обществена дейност ”, квартал 1

- | | |
|---------------------------|---|
| - площ на имота | – 35 419, 00 кв.м. |
| - устройствена зона | – Пп |
| - предназначение | – за производствена, складова, търговска и обществена дейност |
| - начин на застрояване | – свободно и свързано |
| - плътност на застрояване | – до 80 % |
| - Кинт | – до 2,5 |
| - озеленяване | – мин. 20 % |

Одобреният план може да се обжалва чрез Община Дулово до Административен съд – Силистра в 14 – дневен срок от съобщението, на основание чл.215, ал.1 и ал.4 от ЗУТ.